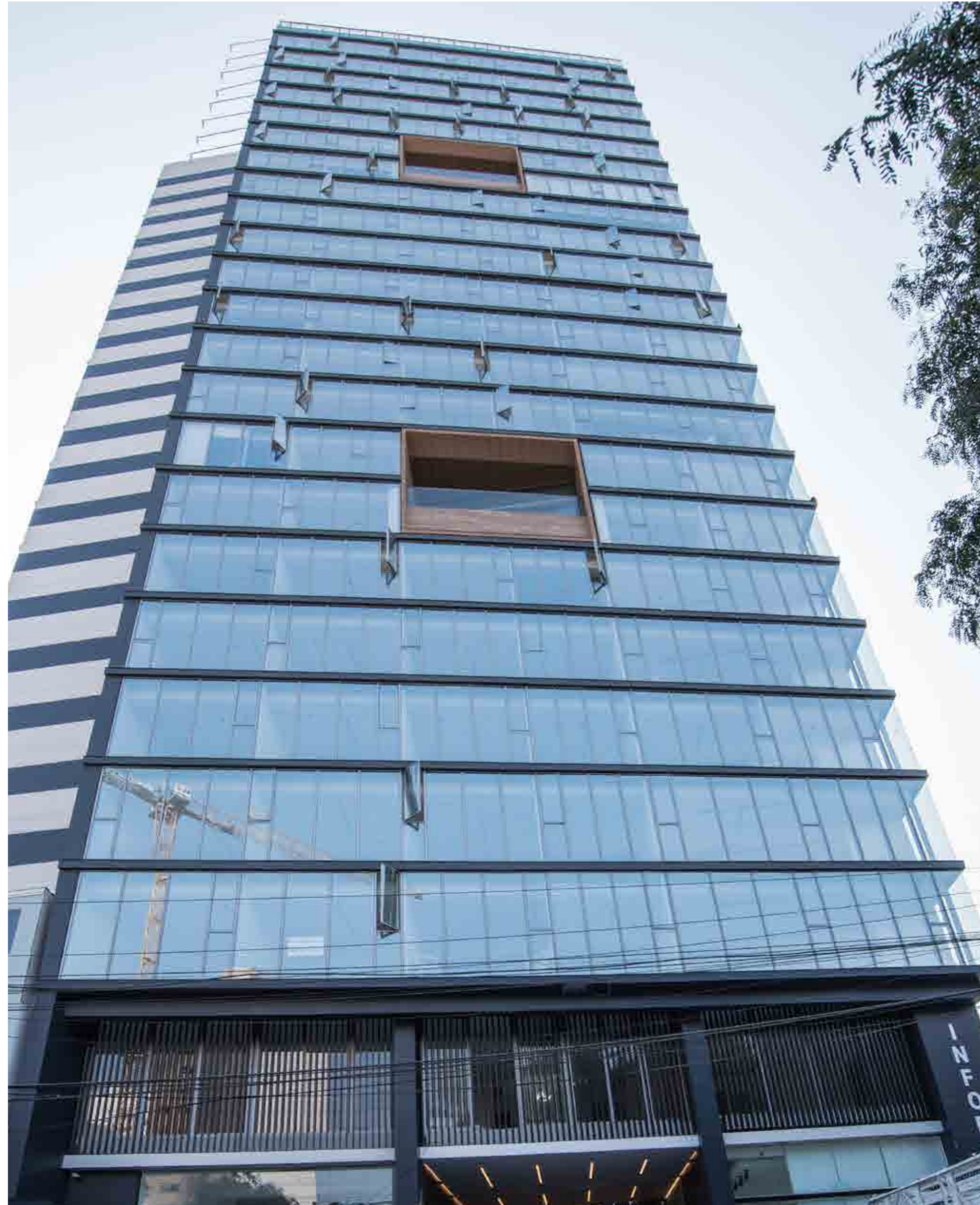




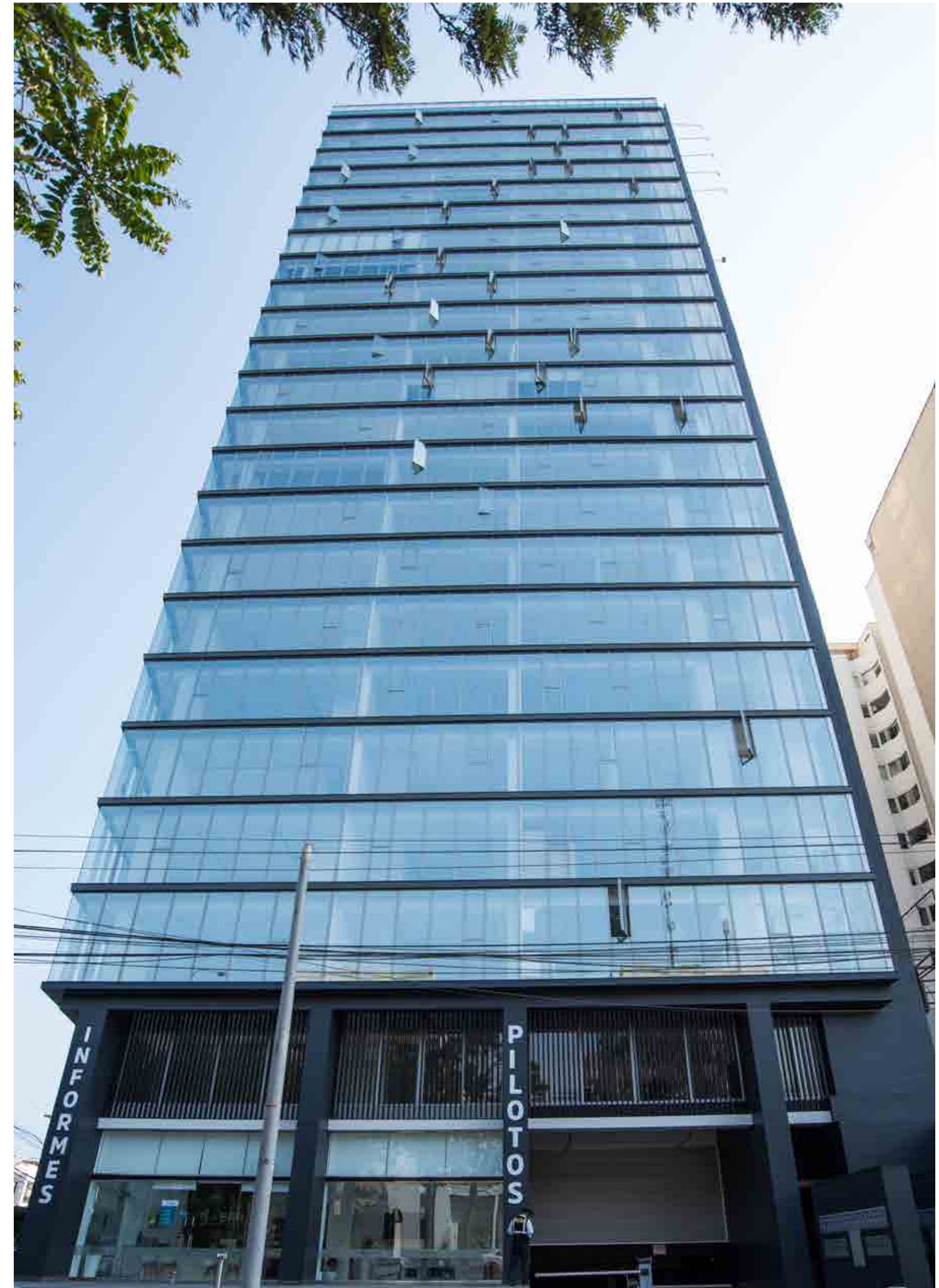
SMART

OFICINAS BOUTIQUE

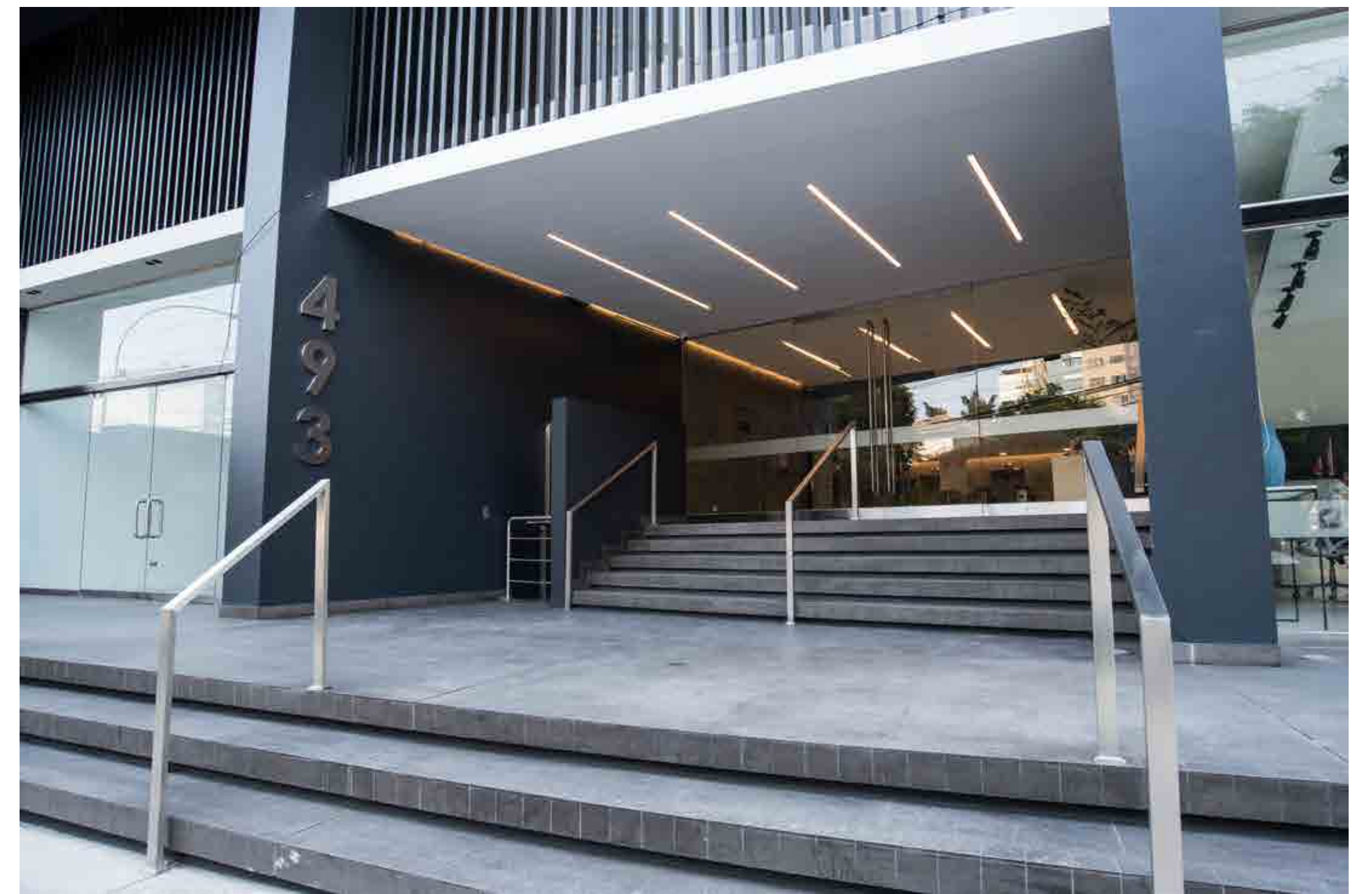
Av. Pershing 790 - MAGDALENA DEL MAR



CALLE ROCA DE VERGALLO



AVENIDA PERSHING



INGRESO POR CALLE ROCA DE VERGALLO 493



VISTAS AVENIDA PERSHING



VISTAS CALLE ROCA DE VERGALLO



VISTAS CALLE FRANCISCO GRAÑA



OFICINA PILOTO





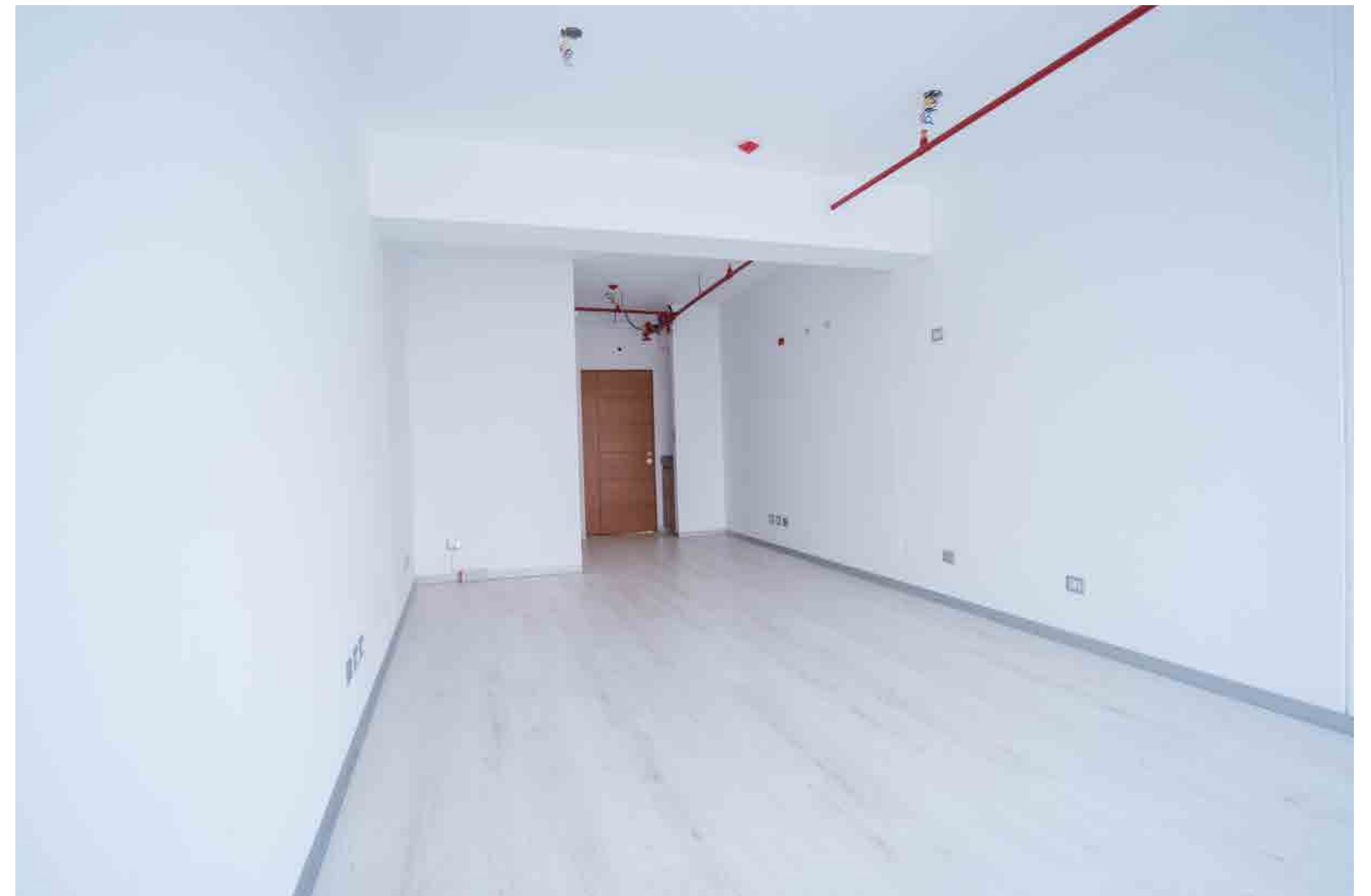
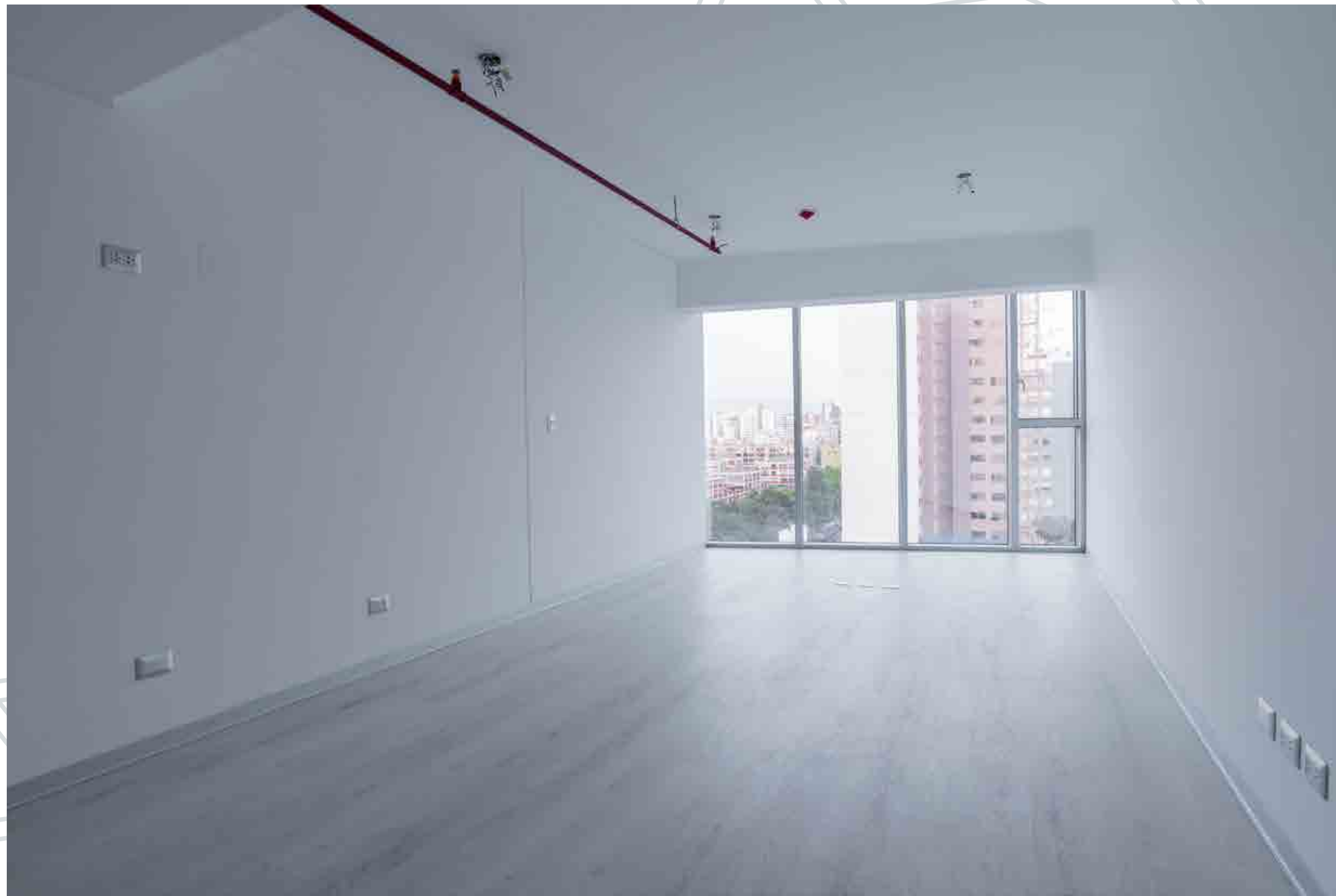
OFICINA PILOTO - 27.58m²



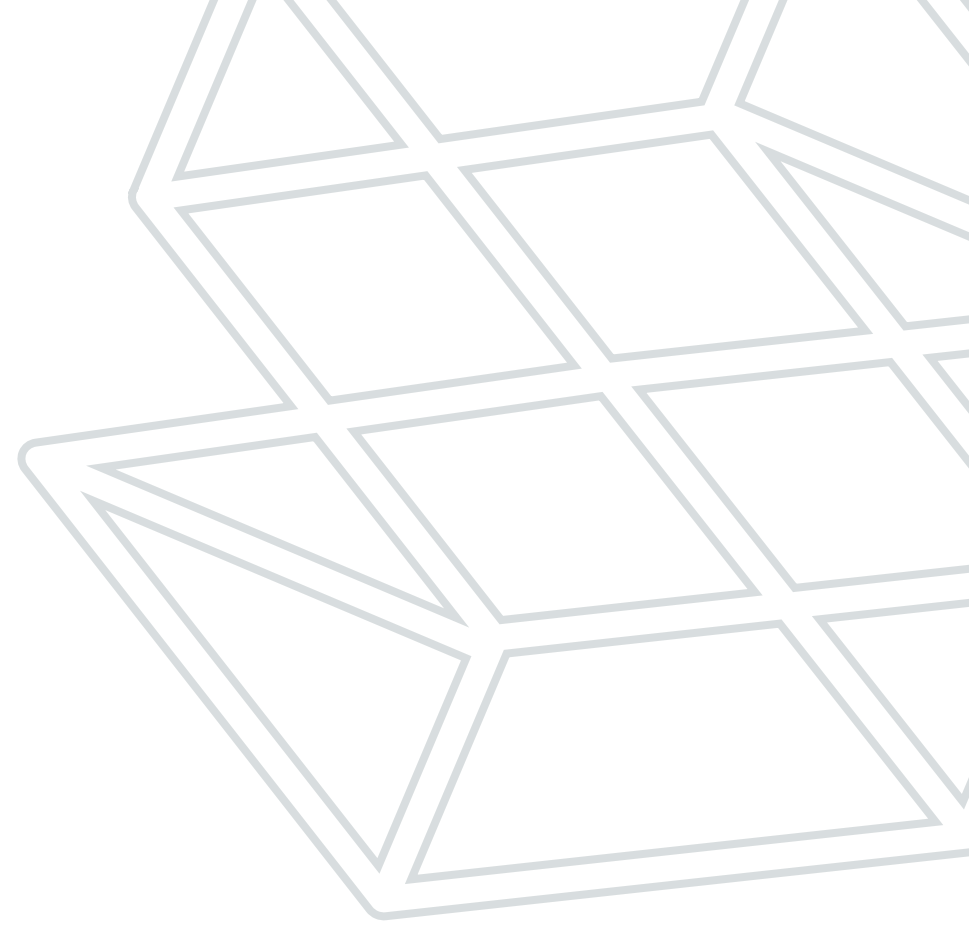


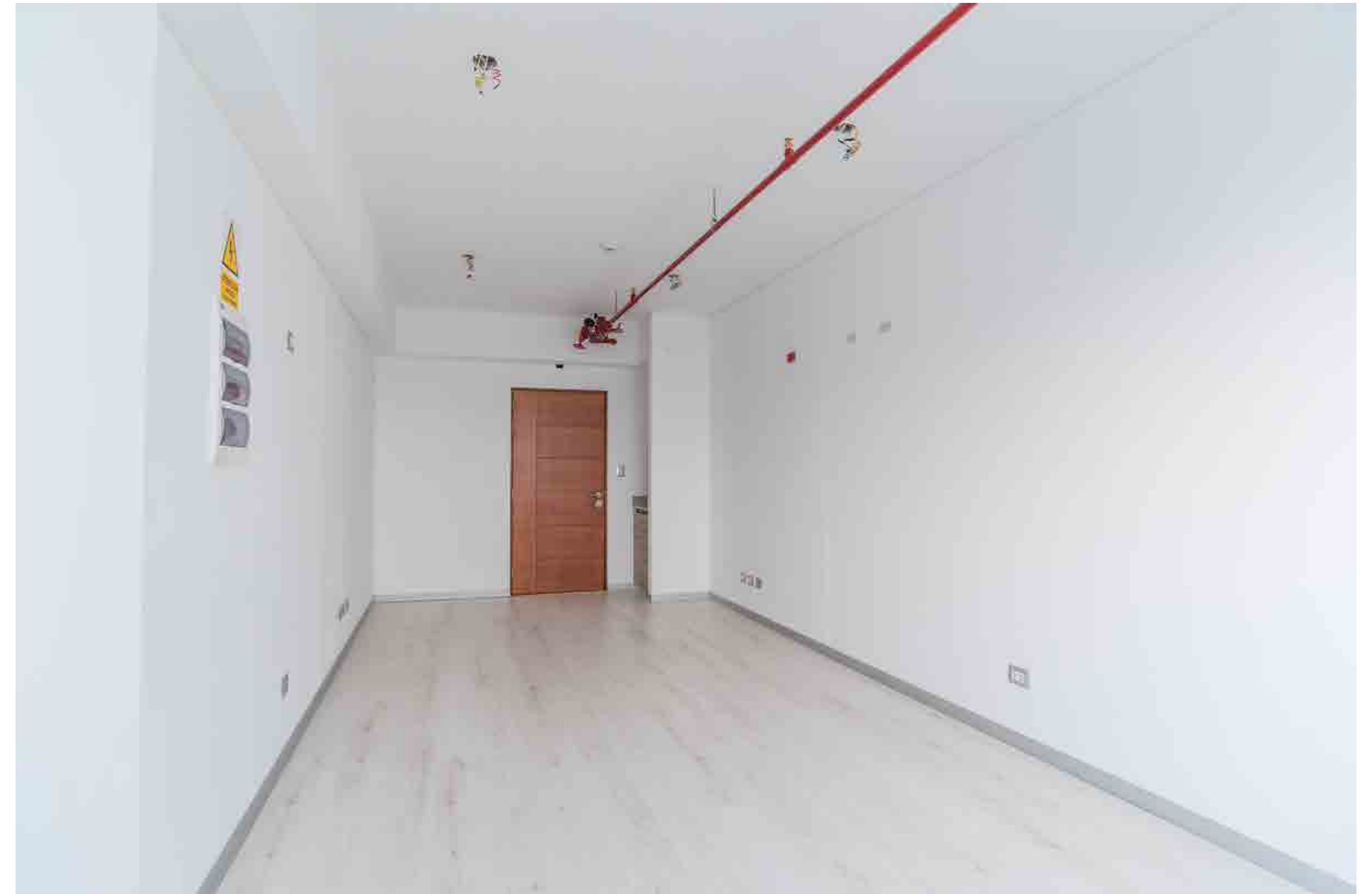
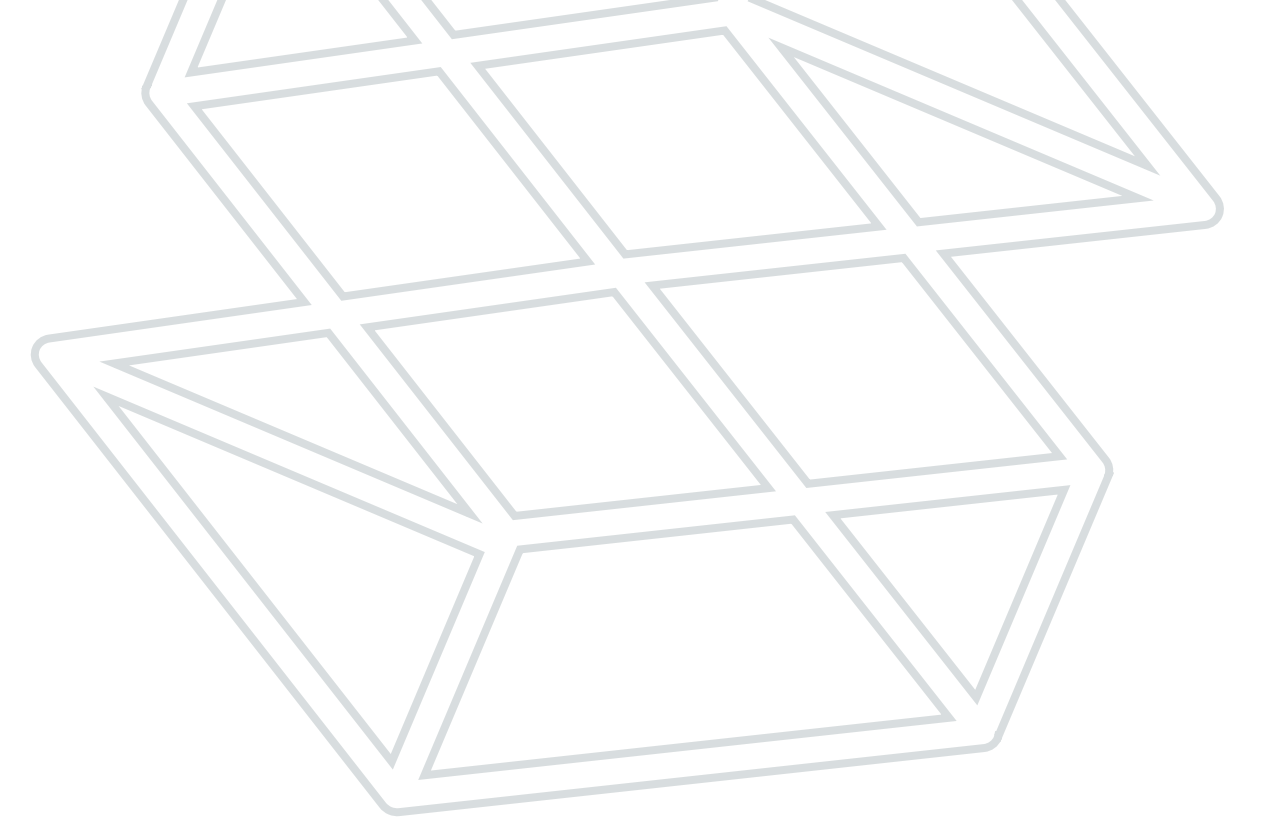


LAVACOPAS INCLUIDO



OFICINA CON VISTA A ROCA DE VERGALLO - **40.64m²**





OFICINA CON VISTA CALLE FRANCISCO GRAÑA - **27.58m²**





OFICINA CON VISTA INTERNA - **27.44m²**



ÁREAS COMUNES





LOBBY DE INGRESO



BUSINESS CENTER



SALA DE ESPERA



DIRECTORIO



SALA DE USOS MÚLTIPLES



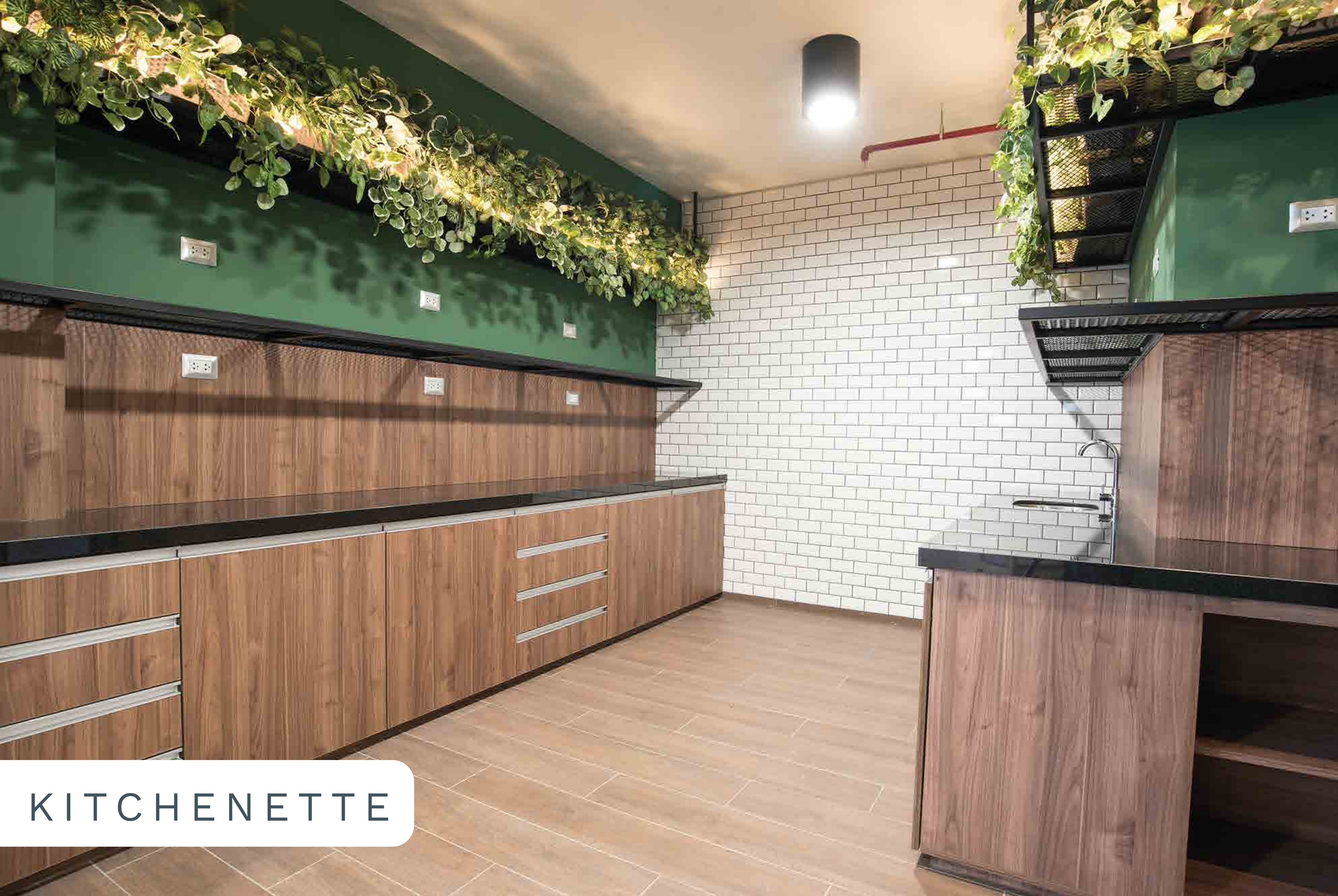
ZONA SMART



ZONA COWORKING



COMEDOR



KITCHENETTE



TERRAZA EXTERIOR



ÁREA DE JUEGOS



Metro Pershing



C.C. Peruano Japonés



Plaza Vea

Real Plaza Salaverry



Parr. San Felipe Apóstol



Colegio de Ingenieros

Vivanda



Av. Pershing

Av. Eduardo Avaroa

Av. Salaverry

Av. Dos de Mayo

Daniel Hernández
Rodolfo Rutte

Trujillo

Calle Francisco Graña

de Vergallo

Av. Pershing

Hotel Meliá

Vivanda



Paseo Fibra



ISIL

Av. Javier Prado Oeste

Parque Guatemala

Comandante Jiménez

Parque Alfonso Ugarte

Calle Las Flores

Av. Javier Prado Oeste

Country Club de Lima

Starbucks

La Antojería

Pastelería San Antonio

Pharmax

Calle Juan Eléspuru

Delfines Hotel

Av. Juan de Aliaga

Calle De La Roca

Av. Alberto del Campo

Av. Salaverry



Clínica El Golf

Lima Golf Club

Edo Sushi Bar

La Baguette

4D

Av. A. Miró Quesada



ABRIL

grupo inmobiliario

Más que oficinas, **verdaderos negocios**

 **571-7000**

 **915-049-999**

 **ventas@abril.pe**

www.abril.pe   / Abril Grupo Inmobiliario