

EN CONSTRUCCIÓN



Los Laureles
Jesús María

#LO MEJOR
A TU LADO



Más que departamentos, **verdaderos hogares.**



Los Laureles Jesús María

Vive en un barrio bonito con todo lo que tú y tu familia disfrutan.

A pocos metros del **Campo de Marte** con áreas verdes para ejercitarte, pasear y jugar con tu familia, respirando aire puro y muy cerca de un moderno mall como **La Rambla** y **supermercados** para abastecerte de todo lo que necesitas en casa. Un verdadero hogar con todo lo mejor a tu lado, a un paso de **colegios, universidades y deliciosos restaurantes** para picar y pecar.

Depas de **1 · 2 · 3** desde: **29.96m²**
Ambientes hasta: **114.21m²**

Asociado con  Scotiabank



Edificio Garzón 870



• Campo de Marte



• La Rambla Brasil



• Metro Garzón



Muy cerca de lo que más necesitas: grandes parques como el **Parque de la Exposición**, el **Circuito Mágico del Agua** y la **Plaza San José**; colegios como **Salesiano**, **María Auxiliadora**, **María Alvarado** y **Trilce**; universidades como la **Universidad Pacífico**, **UTP** y **Universidad Inca Garcilazo de la Vega**; a unos pasos del Metro de Garzón y el mercado San José; hospitales como el **Instituto Nacional del Niño** y el **Hospital Rebagliati** y lugares de entretenimiento como el **Estadio Nacional** y el **Club Lawn de Tenis**. Además, vive conectado a la ciudad a través de avenidas principales como la **Av. Brasil**, **Av. 28 de Julio**, **Av. Salaverry** y la **Vía Expresa Paseo de la República**.

• Lobby



Áreas para disfrutar



LOBBYS DE INGRESO



TERRAZA CON ZONA DE PARRILLAS



GIMNASIO



SALA DE USOS MÚLTIPLES



ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS

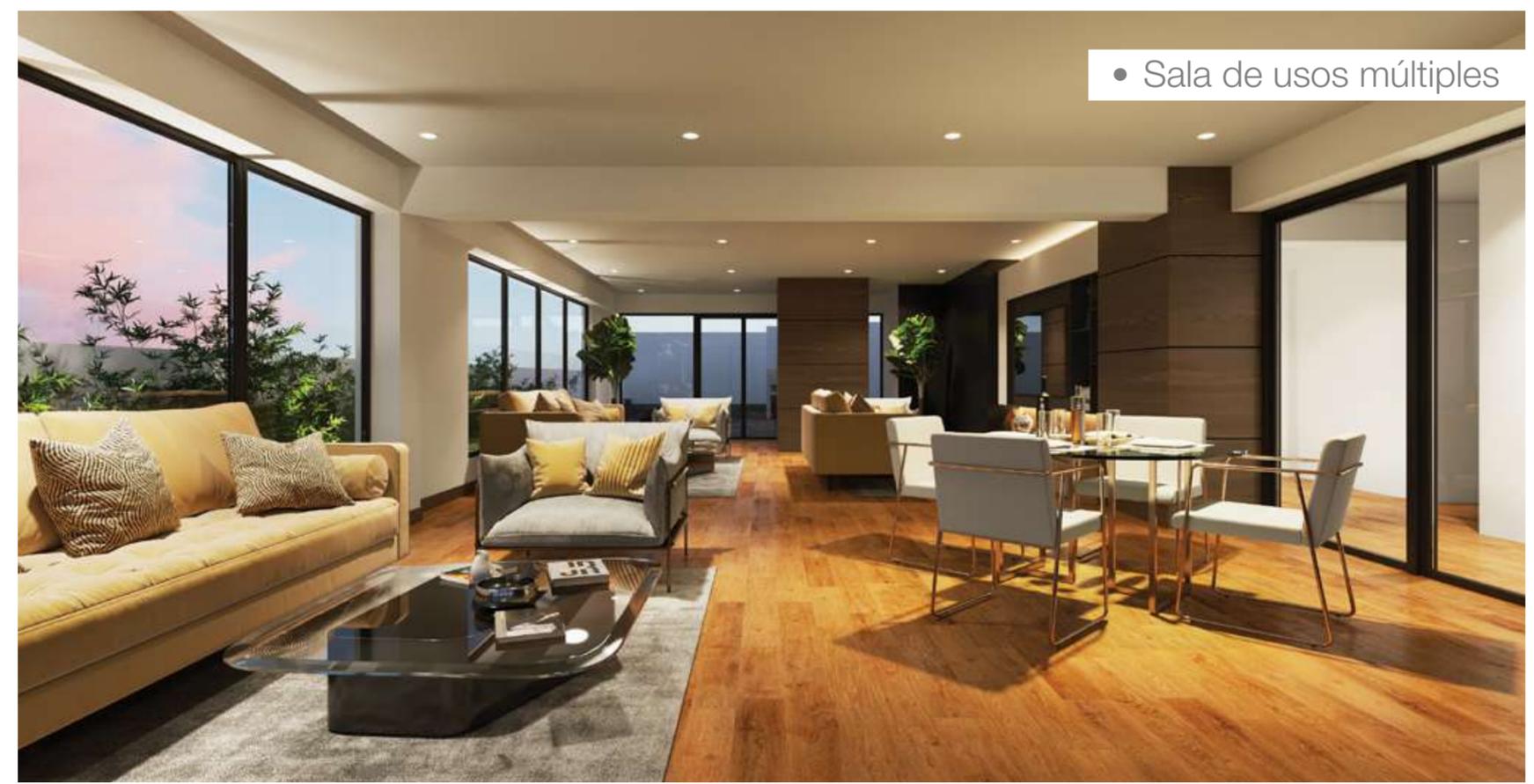


COWORKING



ALAMEDA INTERIOR

• Sala de usos múltiples



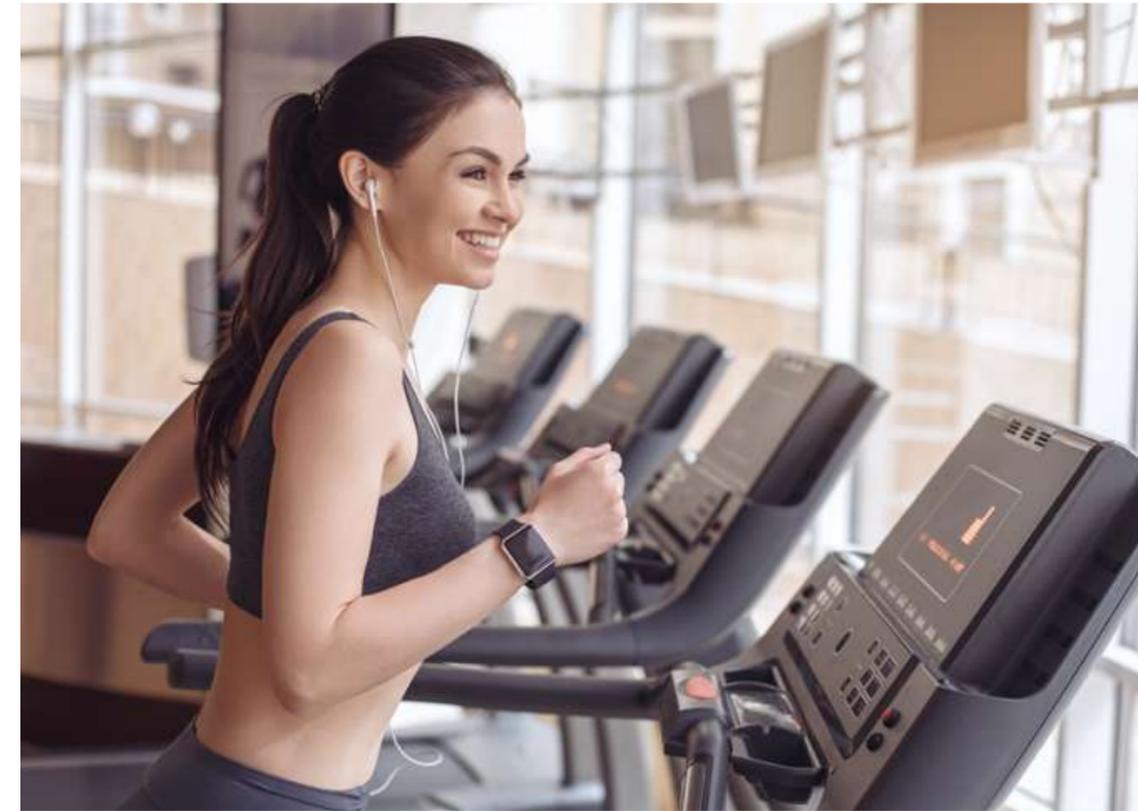
UN ESPACIO PARA COMPARTIR MOMENTOS INOLVIDABLES



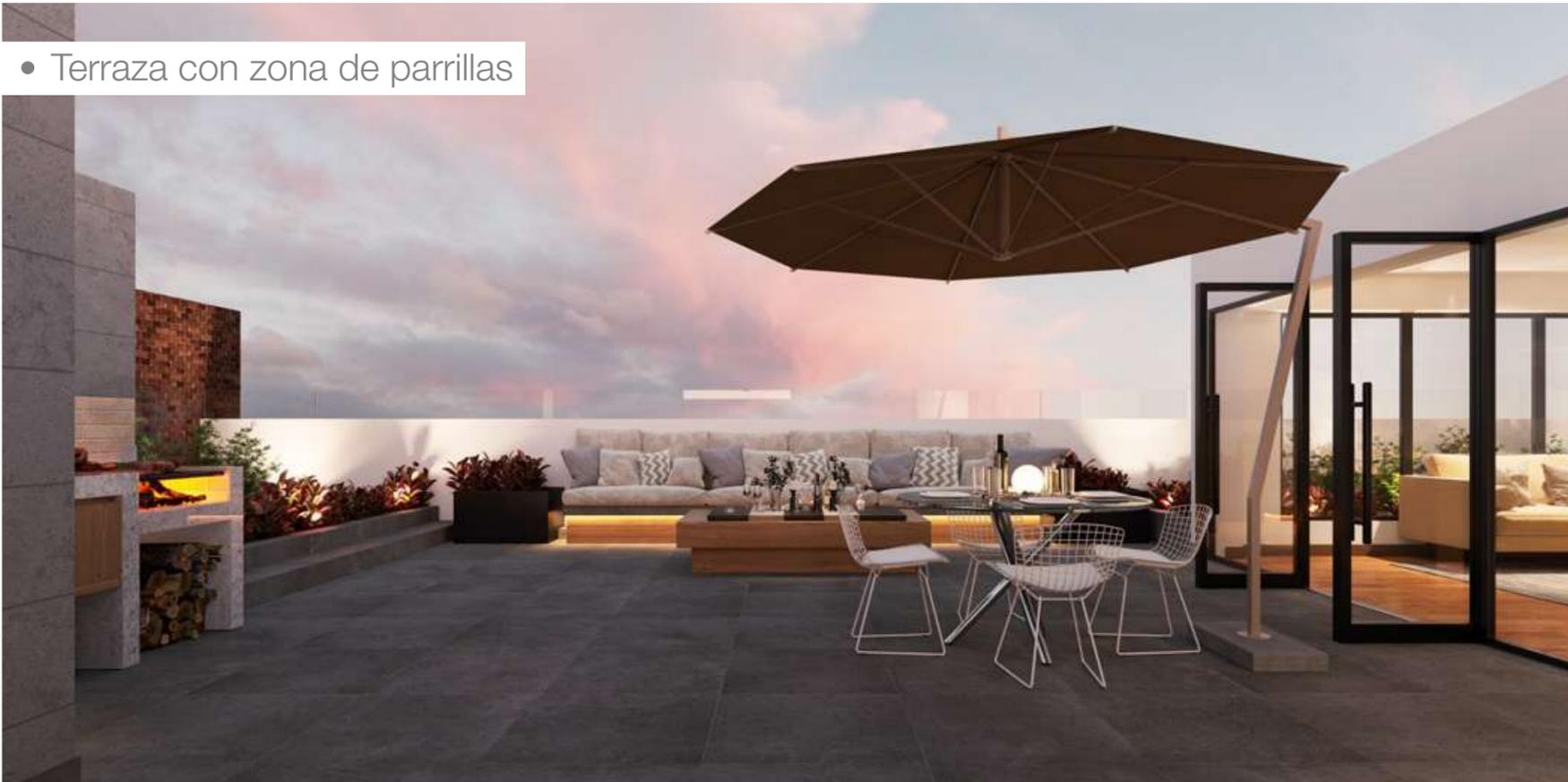
• Gimnasio



ÁREAS
COMUNES
DISEÑADAS
PARA
GRANDES
Y CHICOS



• Terraza con zona de parrillas



• Coworking



Acabados de alta calidad



PISO LAMINADO DE ALTO TRÁNSITO EN ÁREAS INTERIORES



TABLERO DE GRANITO EN COCINA Y BAÑO PRINCIPAL



PISOS DE PORCELANATO EN COCINA Y BAÑOS



COCINA EQUIPADA CON ENCIMERA, HORNO Y CAMPANA



Los Laureles es un proyecto eco sostenible con certificación Mi Vivienda verde. Además, disfruta de los beneficios de proteger el medio ambiente:



SISTEMA DE AHORRO DE AGUA Y ENERGÍA



CONEXIONES DE GAS NATURAL



ESTACIONAMIENTO PARA BICICLETAS



EQUIPAMIENTO DE LUCES LED. AHORRO GARANTIZADO



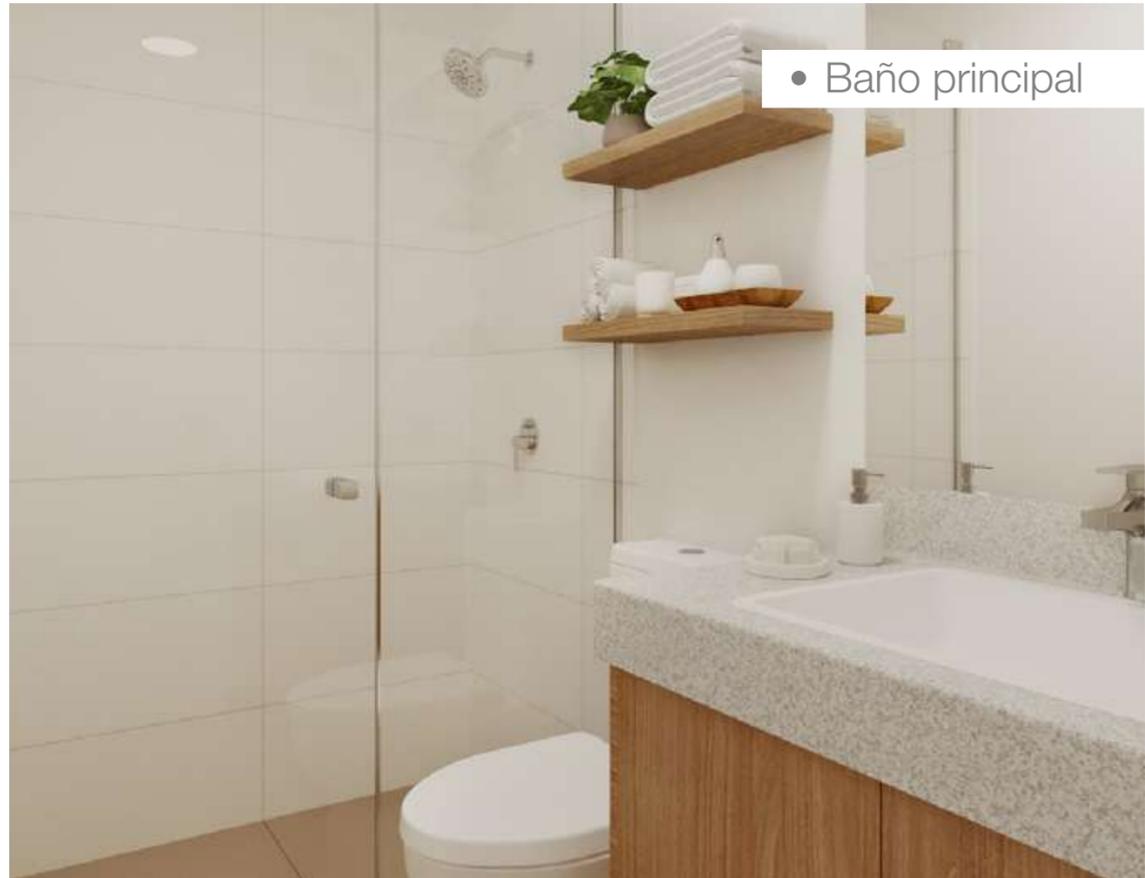
• Sala comedor



• Habitación secundaria



• Baño principal



DISFRUTA DE
CÓMODOS
ESPACIOS CON
LOS QUE MÁS
QUIERES.



Ventti (2016)

Jesús María



Bosques de Castilla (2011)

Lince



Le Pommier (2020)

Lince



Lirio (2019)

Jesús María



Los Robles (2020)

Surquillo



BH South (2017)

Pueblo Libre



BH North (2015)

Pueblo Libre



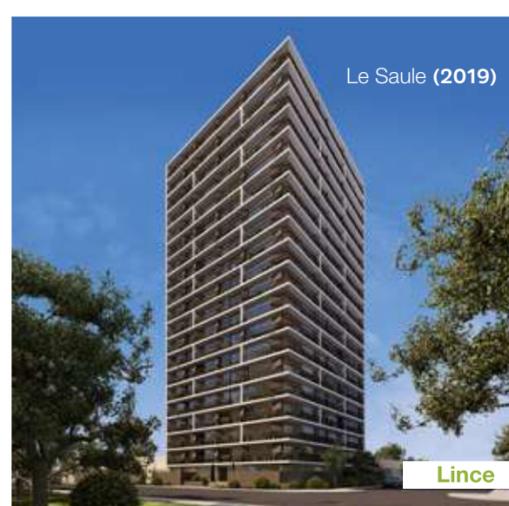
Valera (2011)

Miraflores



Double Leaf (2017)

San Isidro



Le Saule (2019)

Lince



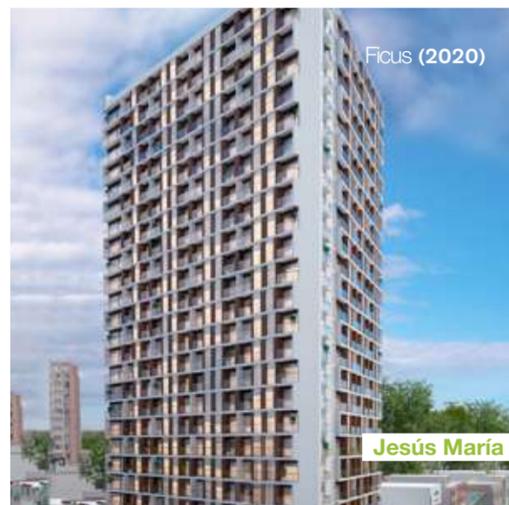
Álamo (2018)

Lince



Piamonte (2012)

Lince



Fcus (2020)

Jesús María

+14 años contigo

 **+30 edificios** entregados.

 **+2,800 familias** viven en su hogar soñado.

Somos una empresa
100% 
PERUANA

Somos miembros de

 **ASEI** ASOCIACIÓN DE EMPRESAS INMOBILIARIAS DEL PERÚ

 **CAPECO**

¡Visita nuestra sala de ventas!

Av. Garzón 870 - Jesús María

 945-889-665

 loslaureles@abril.pe



Más que departamentos, **verdaderos hogares.**

abril.pe   