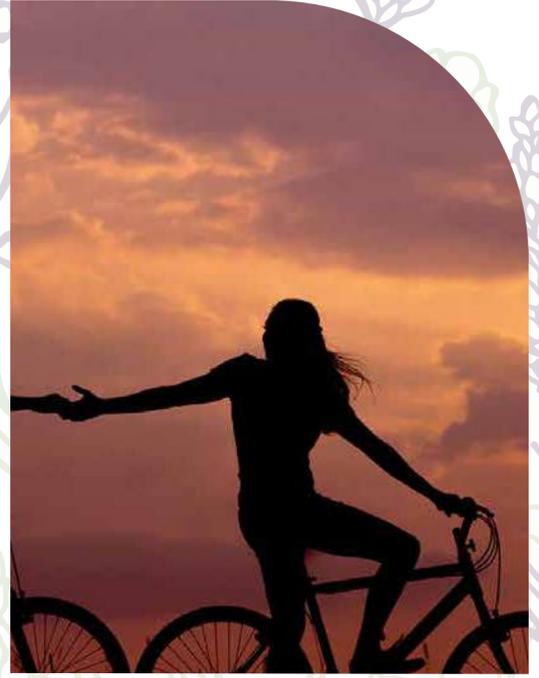




# Lavanda

## Lince





# Lavanda

## Lince

AV. AREQUIPA  
2661 - LINCE



**HAZ DE CADA DÍA,**

# EL MEJOR

**DE TU VIDA**

UBICADO ESTRATÉGICAMENTE PENSANDO EN TU ESTILO DE VIDA,  
**EL PROYECTO LAVANDA HA SIDO CREADO PARA EXPERIMENTAR  
LA ALEGRÍA DE SER FELIZ CADA DÍA.**



2 · 3

DORMITORIOS

Partiendo de una de las avenidas más representativas de la ciudad, tu departamento tiene a un paso todo lo que compone tu mundo. Puedes ir de compras a un moderno centro comercial, cenar en tu restaurant gourmet favorito o disfrutar de la vida nocturna del distrito.

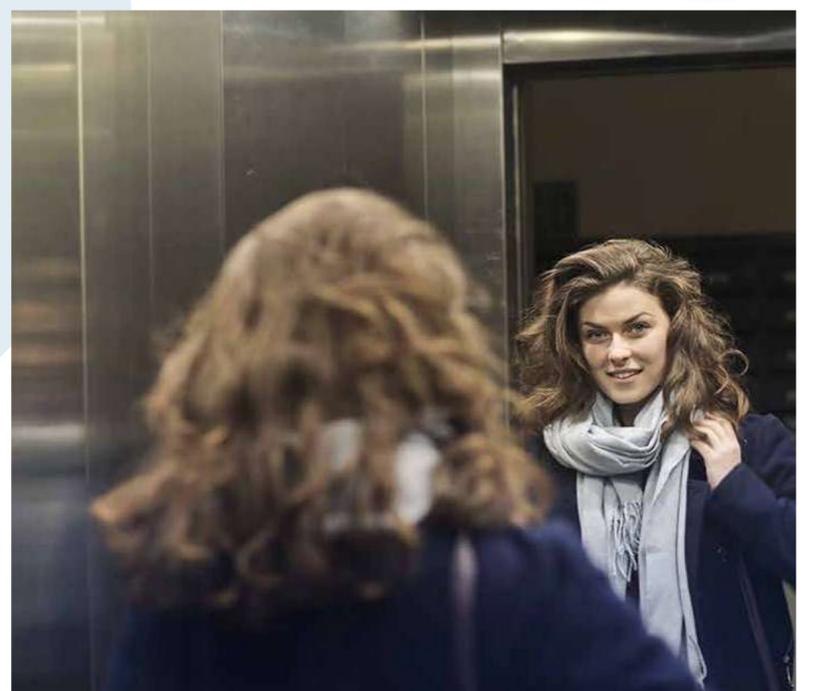
Teniendo tan cerca todo lo que necesitas para el diario, tu vida y la de tu familia se convierten en sinónimo de practicidad. Con más tiempo para hacer lo que te gusta, puedes dar un paseo en bicicleta por la ciclovía más grande del país, justo en la puerta de tu edificio. Los amigos querrán disfrutar de la **terraza con parrilla**, y tú podrás ponerte en forma en el **gimnasio. En Lavanda, todo está listo para hacer de cada día, el mejor de tus días.**



**Lavanda**  
Lince

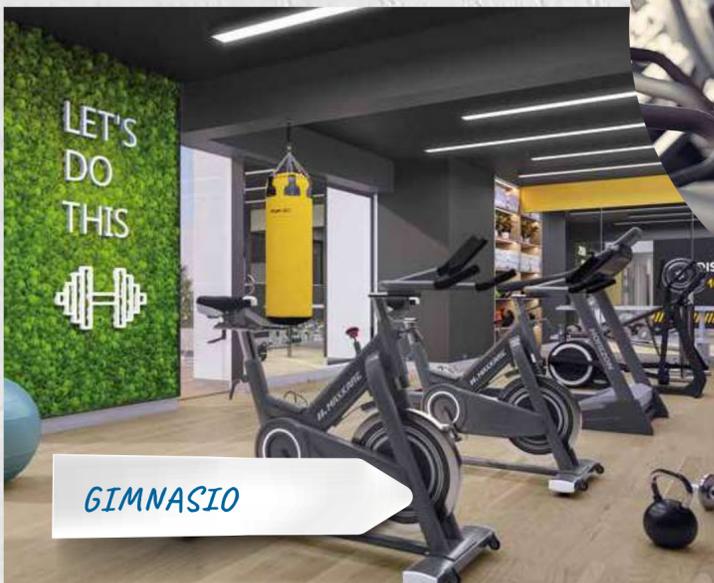
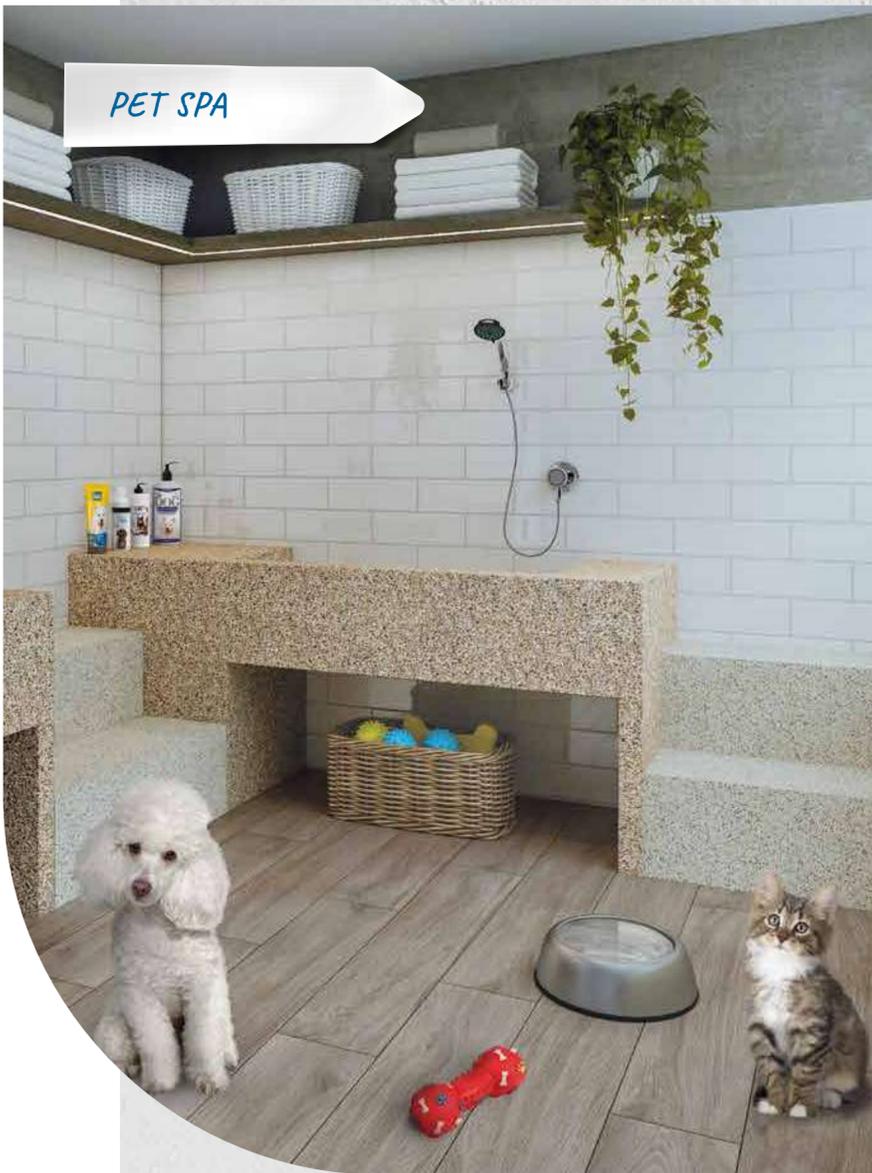


# LA ALEGRÍA DE SER FELIZ CADA DÍA



# ESPACIOS

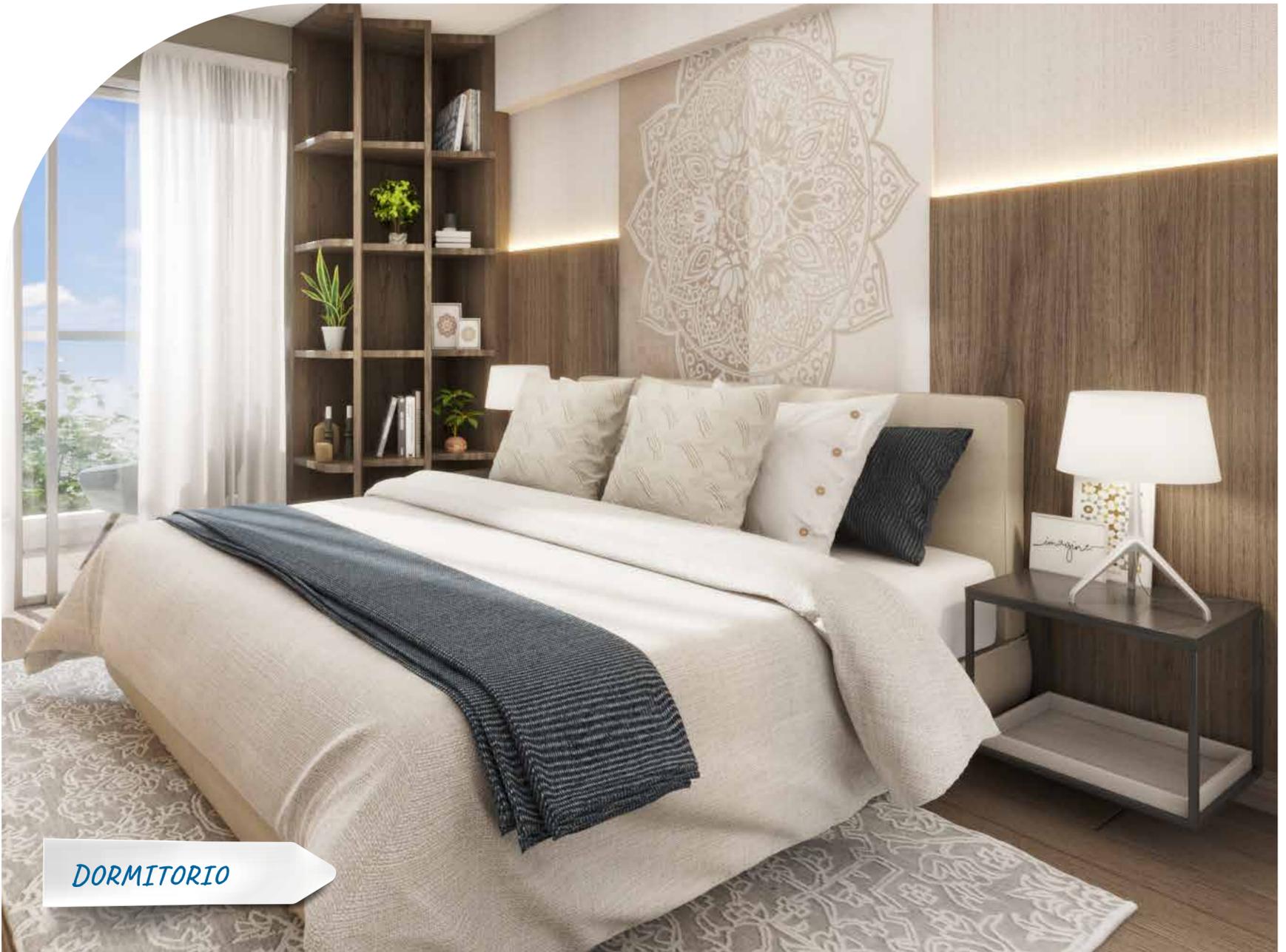
QUE SACAN LO MEJOR DE TI



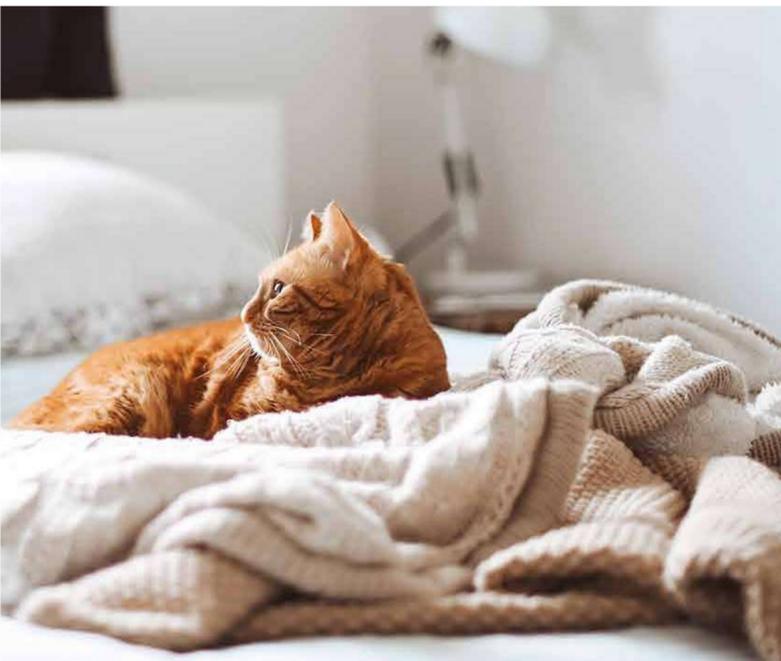


**Lavanda**  
Lince

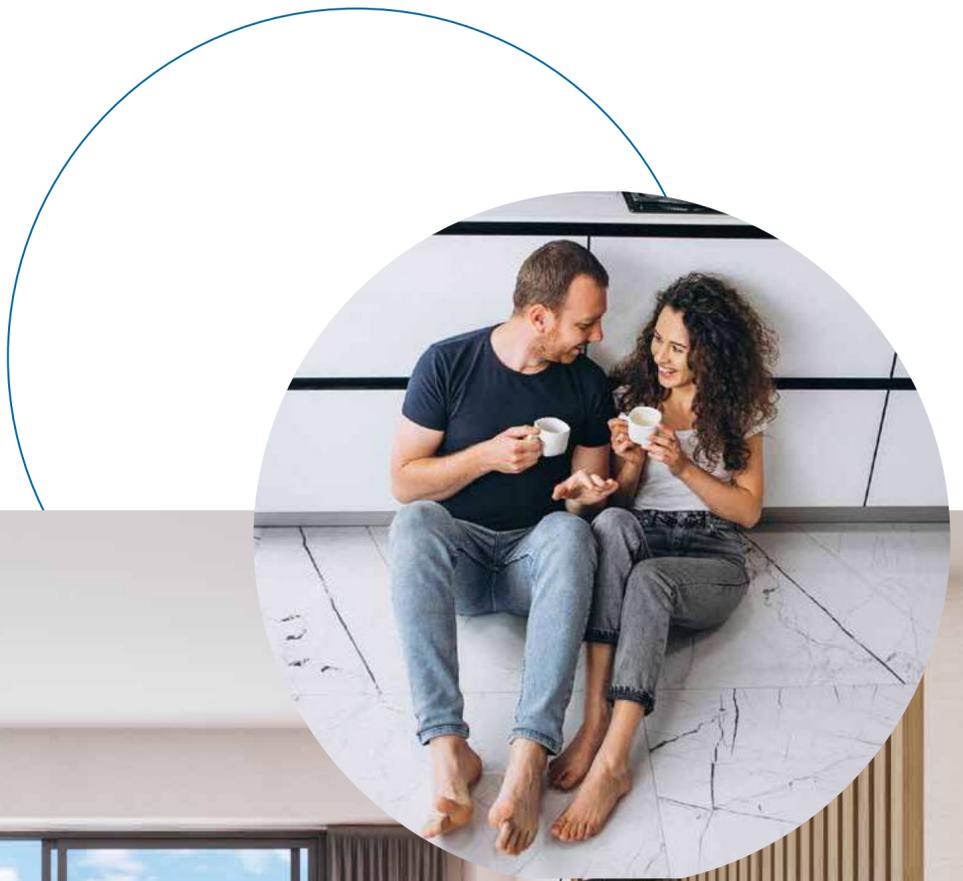
**LA SEGURIDAD  
DE SABER LO QUE ES  
PARA TI**



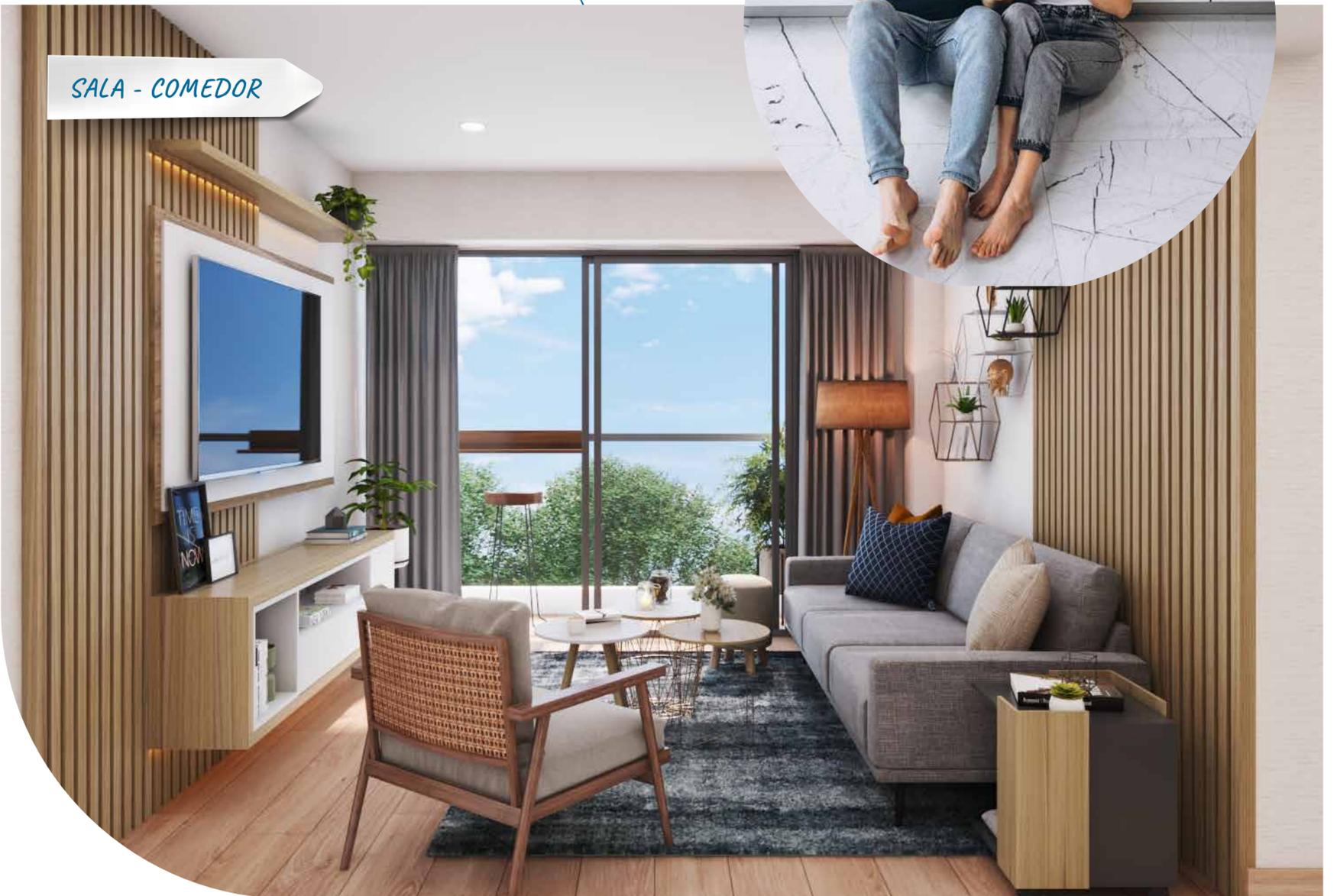
*DORMITORIO*



# TU LUGAR FELIZ



SALA - COMEDOR





**Lavanda**  
Lince



**LA FELICIDAD**  
**ESTÁ SERVIDA**





**NO SOLO SE SIENTE,  
SE ESCUCHA**



*SALA PARA ADULTOS*



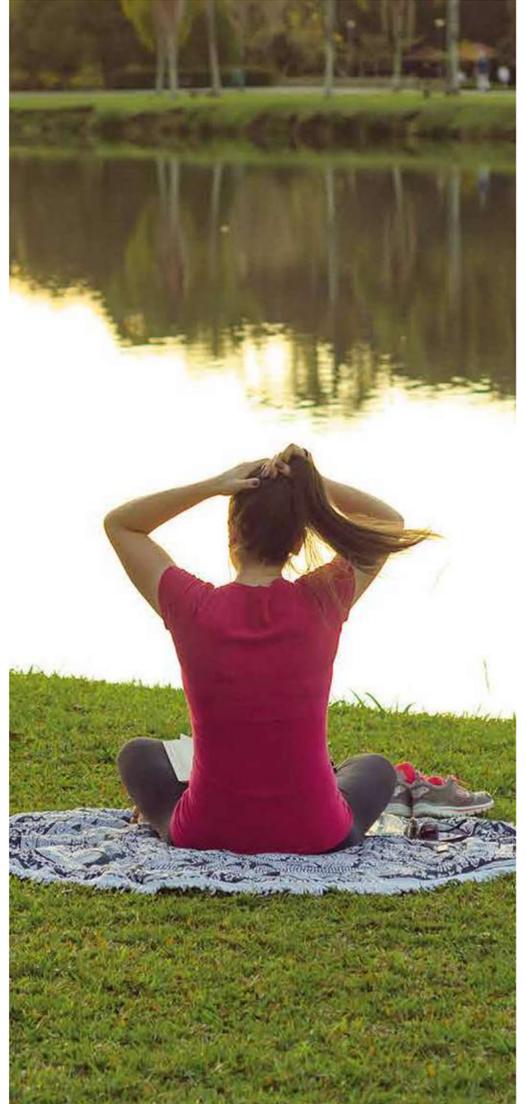


**Lavanda**  
Lince

**LO MEJOR  
DE LA VIDA RESUMIDO  
EN UN  
PASEO**



A pocos minutos del parque  
Ramón Castilla en Lince

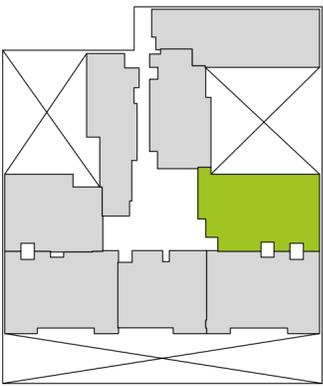




**Lavanda**  
Lince

DPTO  
**TIPO 5A**

ÁREA TOTAL  
**76.05 m<sup>2</sup>**

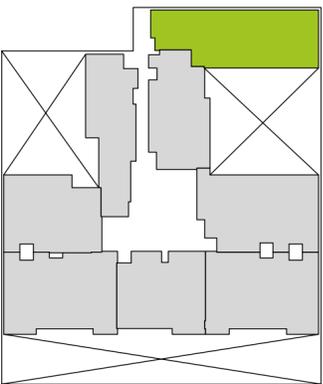


**AV. AREQUIPA**



DPTO  
**TIPO 07**

ÁREA TOTAL  
**76.99 m<sup>2</sup>**



**AV. AREQUIPA**





**Lavanda**  
Lince



**DISFRUTA DE BENEFICIOS ÚNICOS QUE TE AYUDARÁN A PROTEGER EL MEDIO AMBIENTE.**



Sensores de movimiento para el encendido de luces.



Griferías y duchas ahorradoras e inodoros con doble pulsador, para garantizar un bajo consumo de agua.



Redes internas para conexión de gas natural.



Estacionamiento para bicicletas.

# + 16 AÑOS CONTIGO

**SOMOS UNA EMPRESA 100% PERUANA ■ ■  
Y NÚMERO 1 EN VENTAS EN EL RUBRO INMOBILIARIO**



**+41 edificios** entregados



**+3,900 familias** viven en su hogar soñado



**Av. Arequipa 2661 - Lince**



**Centros Comerciales**

Tottus / Saga / Ripley Las Begonias  
Centro Comercial Risso



**Restaurantes**

Tip top / Siete Sopas  
Makoto Sushi Bar  
La Bodega de la Trattoria  
San Ceferino / Antica Pizzeria  
El Hornero / Baco y Vaca  
Astrid y Gastón



**Supermercados**

Metro / Wong



**Parques**

Parque El Olivar  
Parque Mariscal Ramón Castilla  
Parque Clemente Revilla  
Parque Combate de Abtao  
Parque Santos Dumont



**Conectividad**

Av. Arequipa  
Av. Javier Prado Este  
Av. Dos de Mayo  
Av. Petit Thouars  
Jr. Risso  
Av. Juan de Arona  
Av. César Vallejo  
Av. Paseo Parodi  
Av. Camino Real



**ABRIL**  
grupo inmobiliario

Más que departamentos, verdaderos hogares

 **571-7000**

 **915 049 999**

 [ventas@abril.pe](mailto:ventas@abril.pe)

---

[www.abril.pe](http://www.abril.pe)   / Abril Grupo Inmobiliario

Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario, que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Mayo 2022.