



Le Rosier
La Aurora



La vie
en Rose

ES VIVIR
COMO SIEMPRE QUISISTE



ABRIL
grupo inmobiliario





UN ABRAZO A LA VIDA

2 • 3 dormitorios

En uno de los lugares más tradicionales y bonitos de la ciudad nace Le Rosier. Un proyecto inspirado en lo que más nos gusta de la vida. Un lugar donde podrás disfrutar de la cotidianidad, engriendo al máximo tus sentidos. Porque cada espacio de Le Rosier está diseñado para que seas feliz. **¡Vive la vie en rose!**

Mira la ciudad desde
TU NUEVO HOGAR

Vistas panorámicas desde el
piso 5 hasta el Rooftop (piso 23).



*Imágenes referenciales



ENCUENTRA TU CENTRO

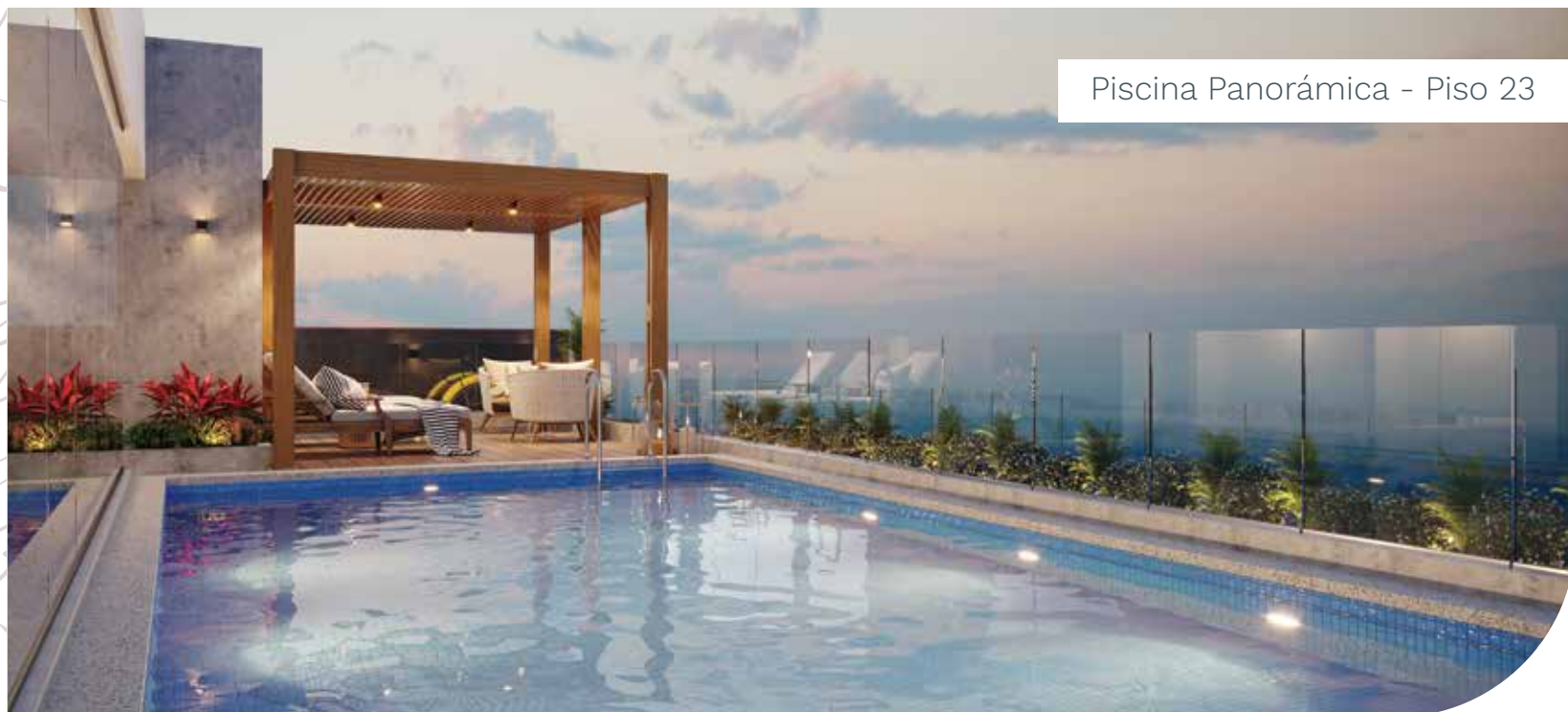


Sala de Yoga y Tai Chi





SUMÉRGETE
EN LA DIVERSIÓN



Piscina Panorámica - Piso 23

*Imágenes referenciales

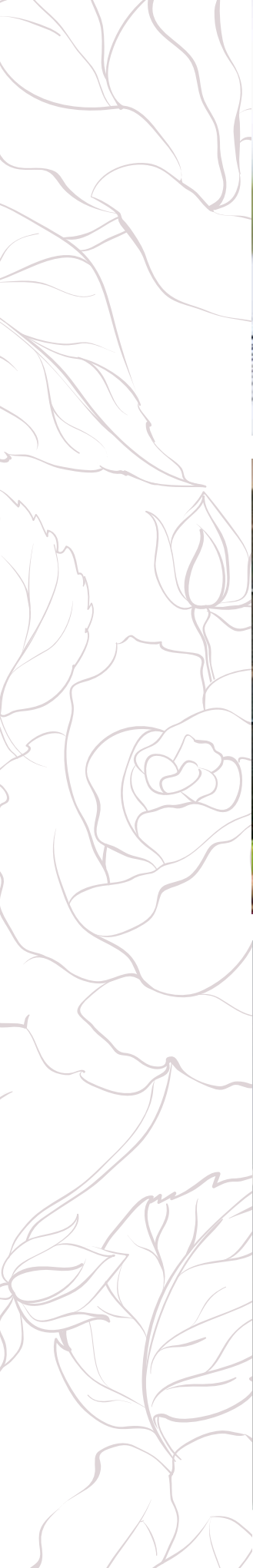


INSPIRATE
SIEMPRE

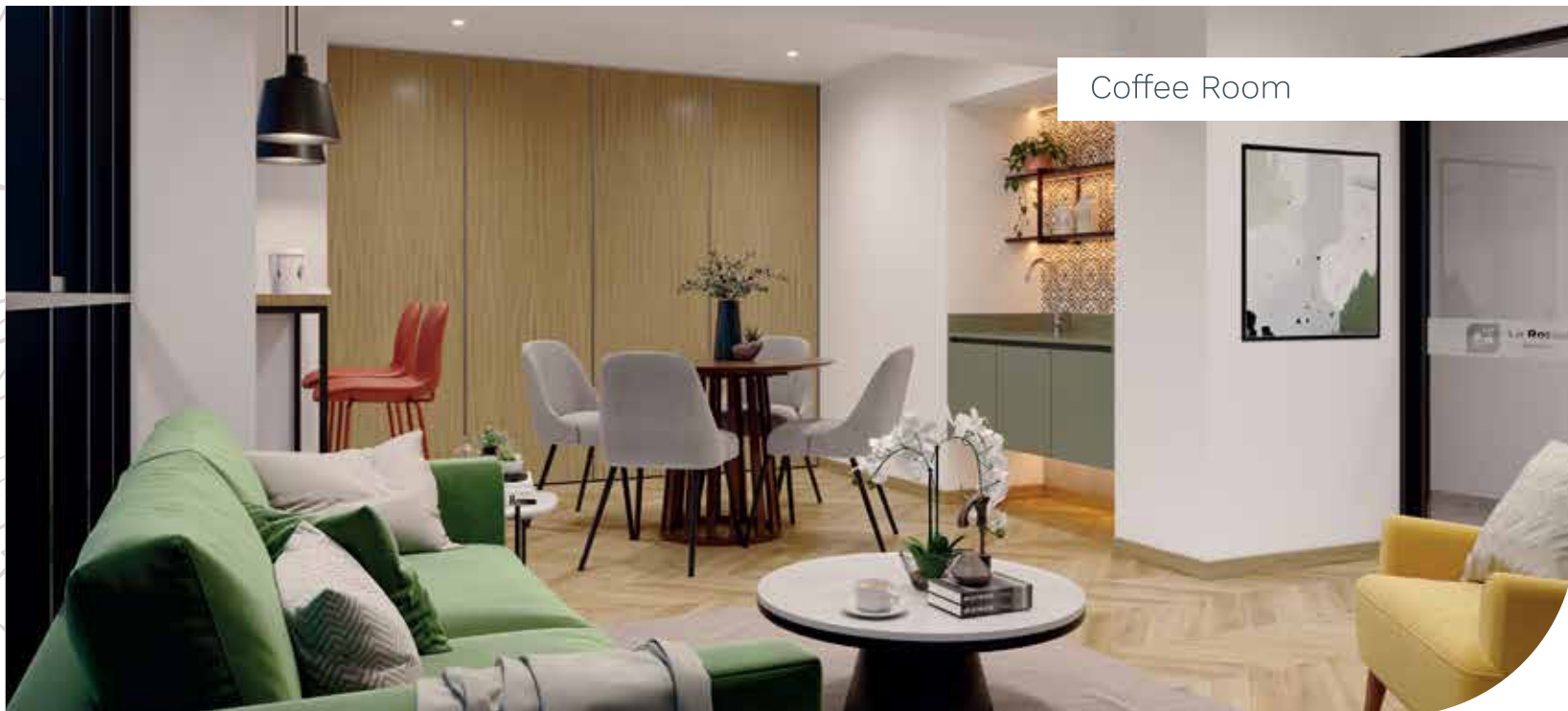


Área de Coworking

*Imágenes referenciales



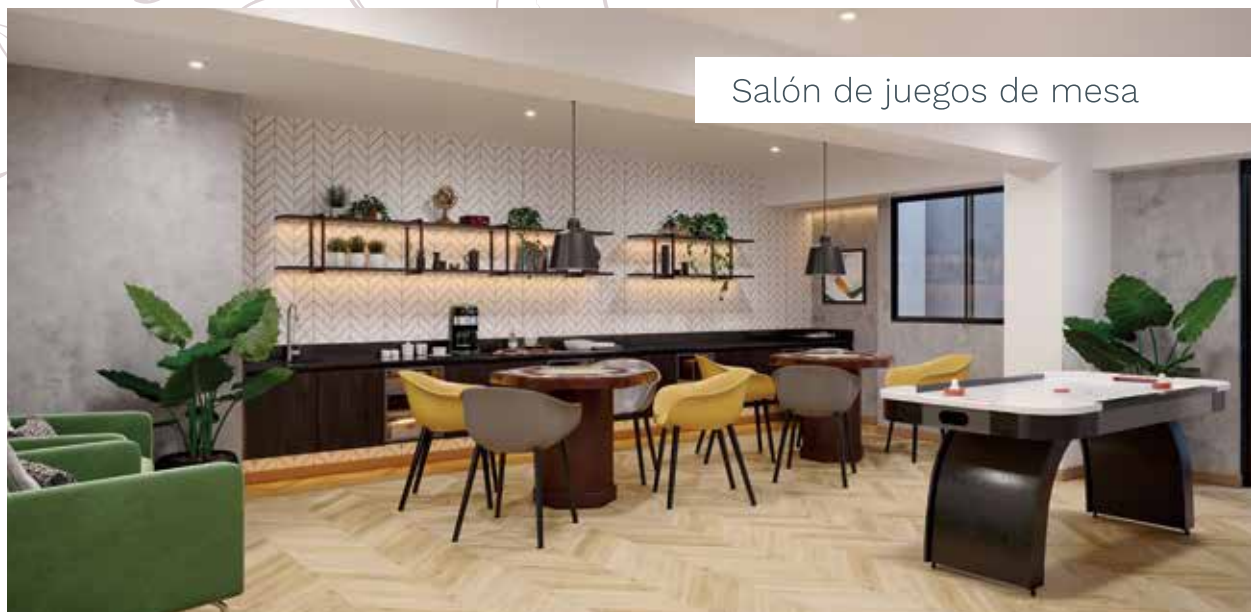
DISFRUTA
LO COTIDIANO



*Imágenes referenciales



SONRÍE
A LO
GRANDE



Salón de juegos de mesa





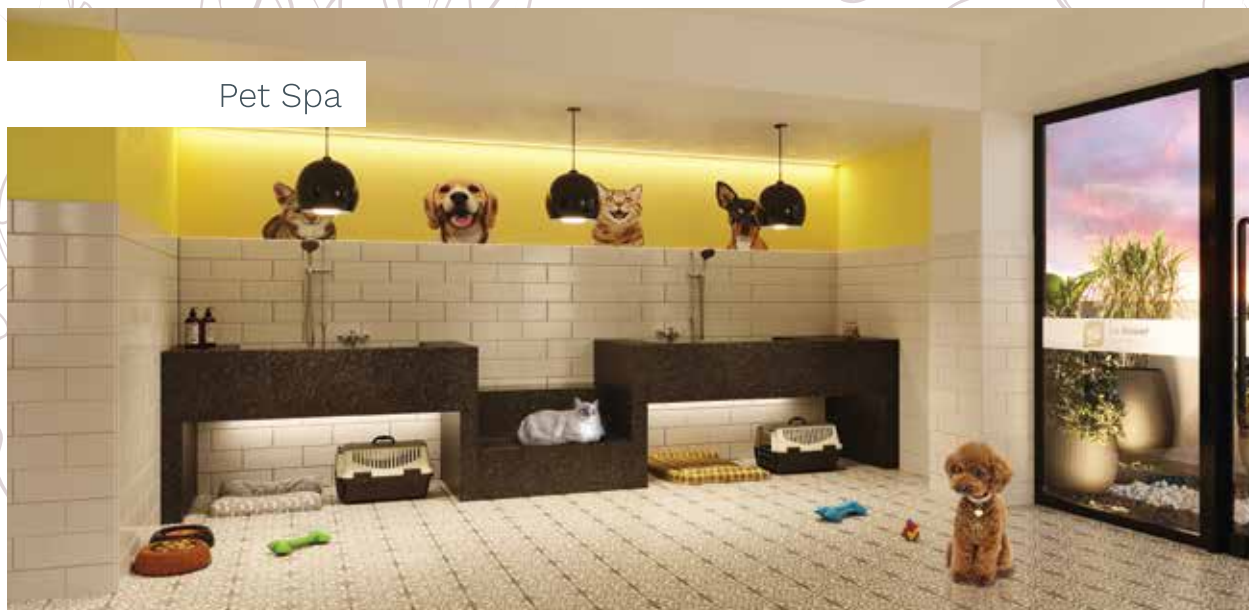
CELEBRA
TU HISTORIA

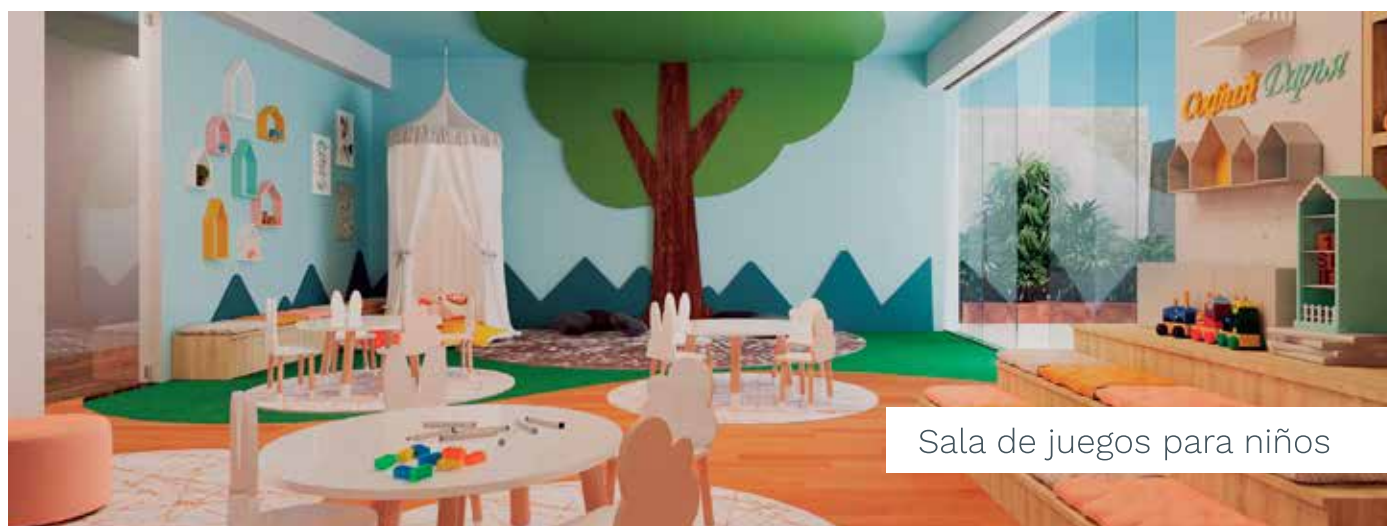


Lounge Bar

ENGRÍELOS COMO NUNCA ANTES

Pet Spa





Sala de juegos para niños

ALÉGRALES
LOS DÍAS





COMPARTE
TU FELICIDAD



Terrazas con zona de parrilla



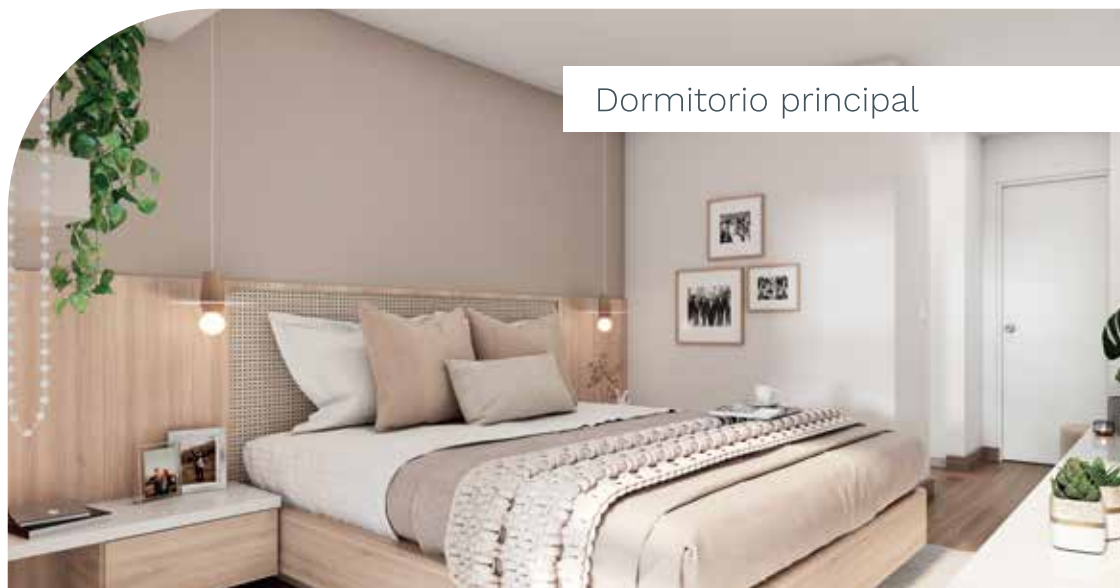
*Imágenes referenciales

ENAMÓRATE DE LOS ALREDEDORES

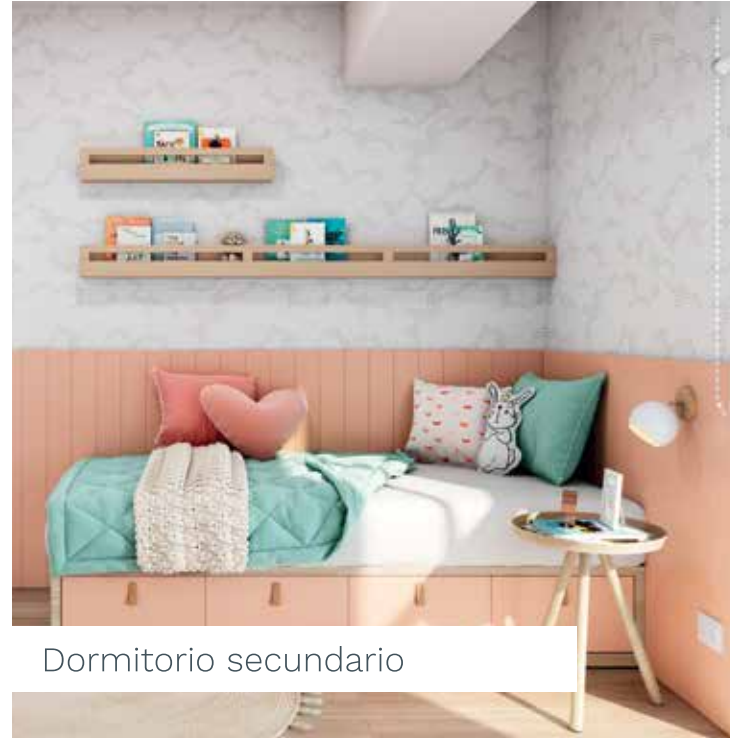


Estacionamiento para bicicletas

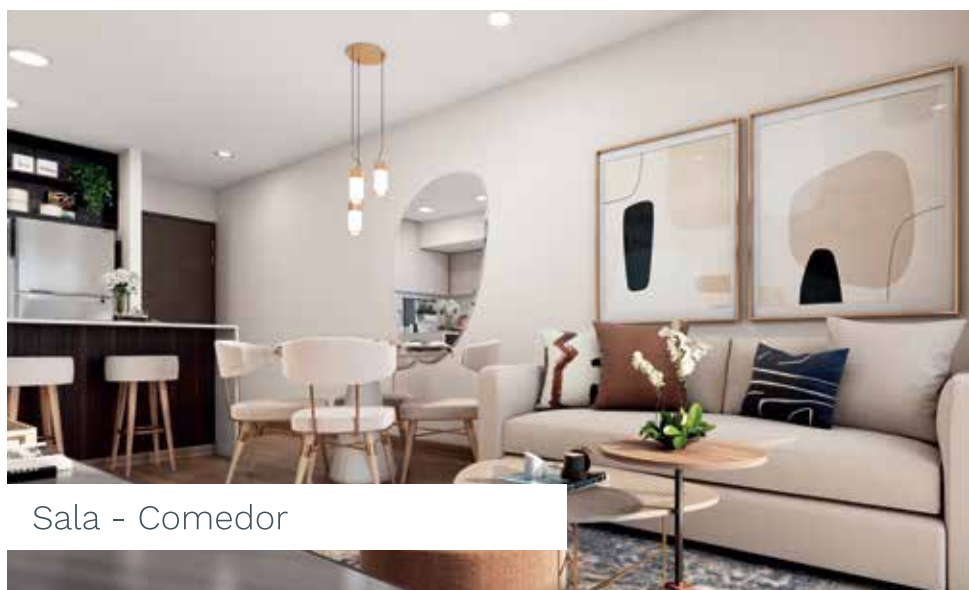




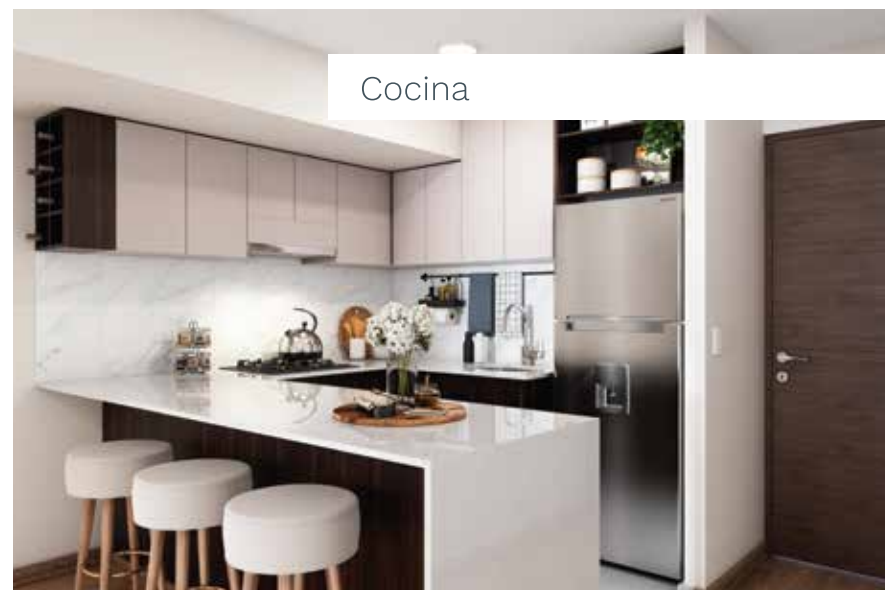
Dormitorio principal



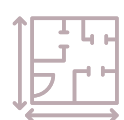
Dormitorio secundario



Sala - Comedor



Cocina



Desde **56m²** hasta **93m²**



2 · 3 dormitorios

ENTRA AQUÍ
al recorrido
virtual



INGRESA AQUÍ
para ver el
video



*Imágenes referenciales



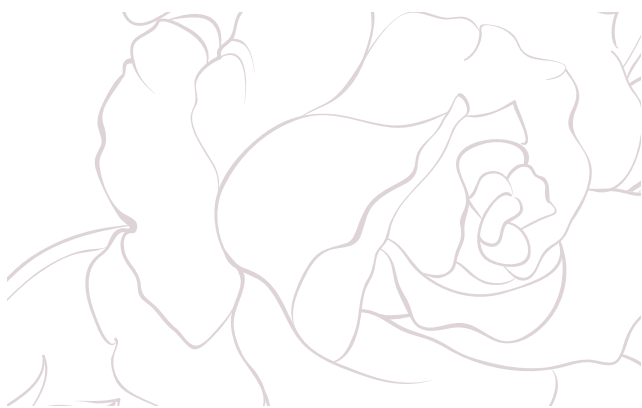
Le Rosier

La Aurora

Este es un proyecto
que aplica al programa
Mi Vivienda Verde

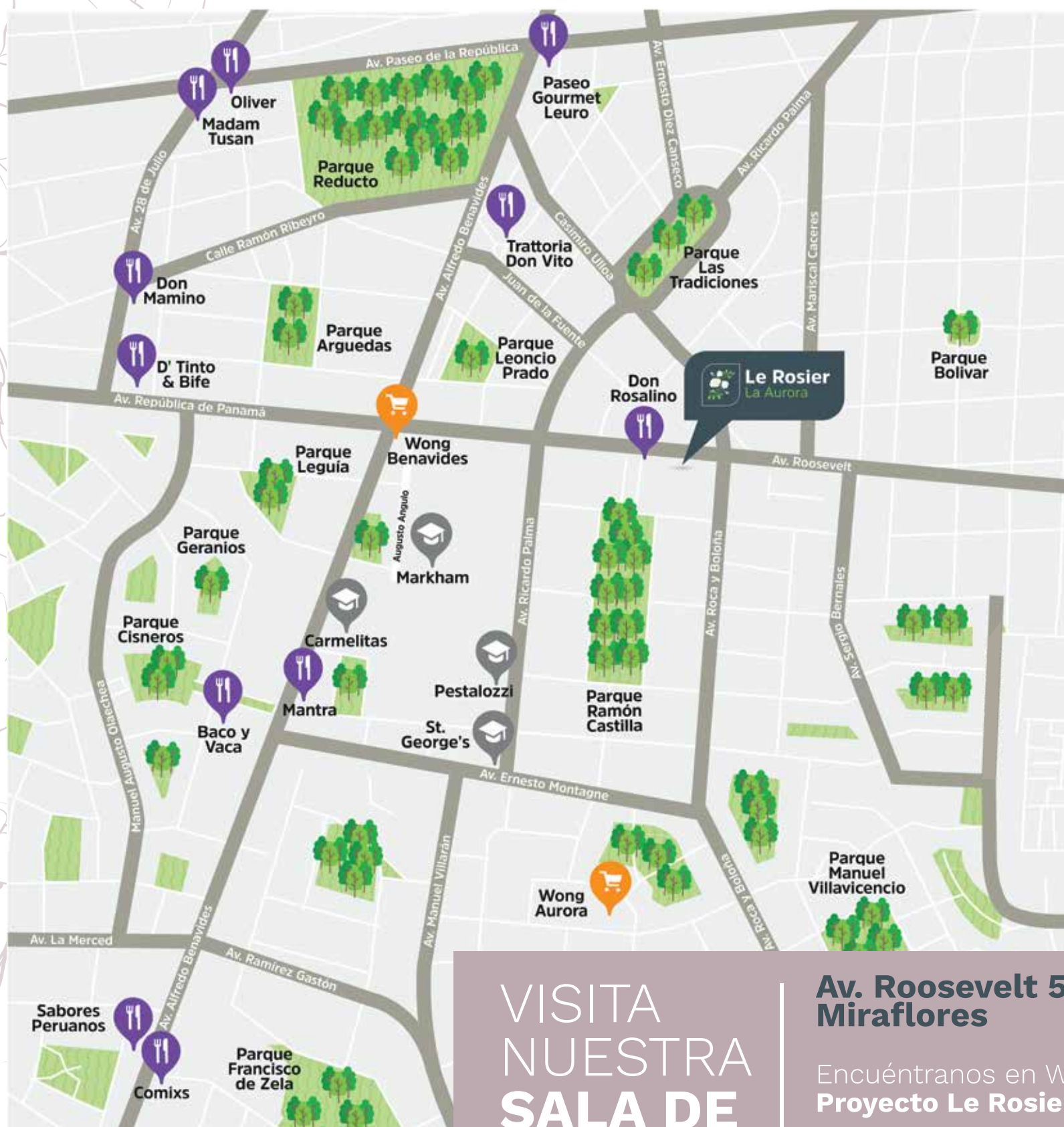


- ✔ Paneles solares para la iluminación de pasillos de circulación.
- ✔ Sensores de movimiento para el encendido de luces.
- ✔ Luminarias LED en zonas comunes.
- ✔ Reúso de aguas para riego de jardines.
- ✔ Redes internas para conexión de gas natural.
- ✔ Estación de recarga de scooters.
- ✔ Estacionamiento para bicicletas.
- ✔ Rooftop con 180m2 de áreas verdes.
- ✔ Ahorro en pagos de energía, agua y mtto.



A PASOS DE
LO QUE MÁS
TE GUSTA





VISITA
NUESTRA
**SALA DE
VENTAS**

**Av. Roosevelt 5877
Miraflores**

Encuétranos en Waze como:
Proyecto Le Rosier

Horario de atención:
10:00 a.m. a 7:00 p.m.

+ 16 AÑOS contigo.

SOMOS UNA EMPRESA
100% PERUANA  Y
NÚMERO 1 EN VENTAS EN
EL RUBRO INMOBILIARIO



+42 edificios entregados

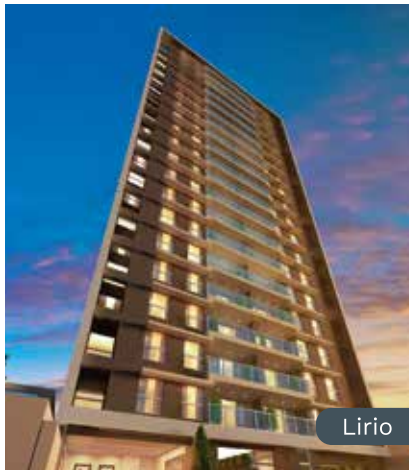


+3,700 familias
viven en su hogar soñado

Miembros de:



ÚLTIMOS PROYECTOS ENTREGADOS





Más que departamentos, verdaderos hogares



☎ **571-7000**
☎ **915 049 999**

✉ **ventas@abril.pe**

www.abril.pe     / Abril Grupo Inmobiliario

Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario, que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Versión 2. Impreso en Julio 2022.