



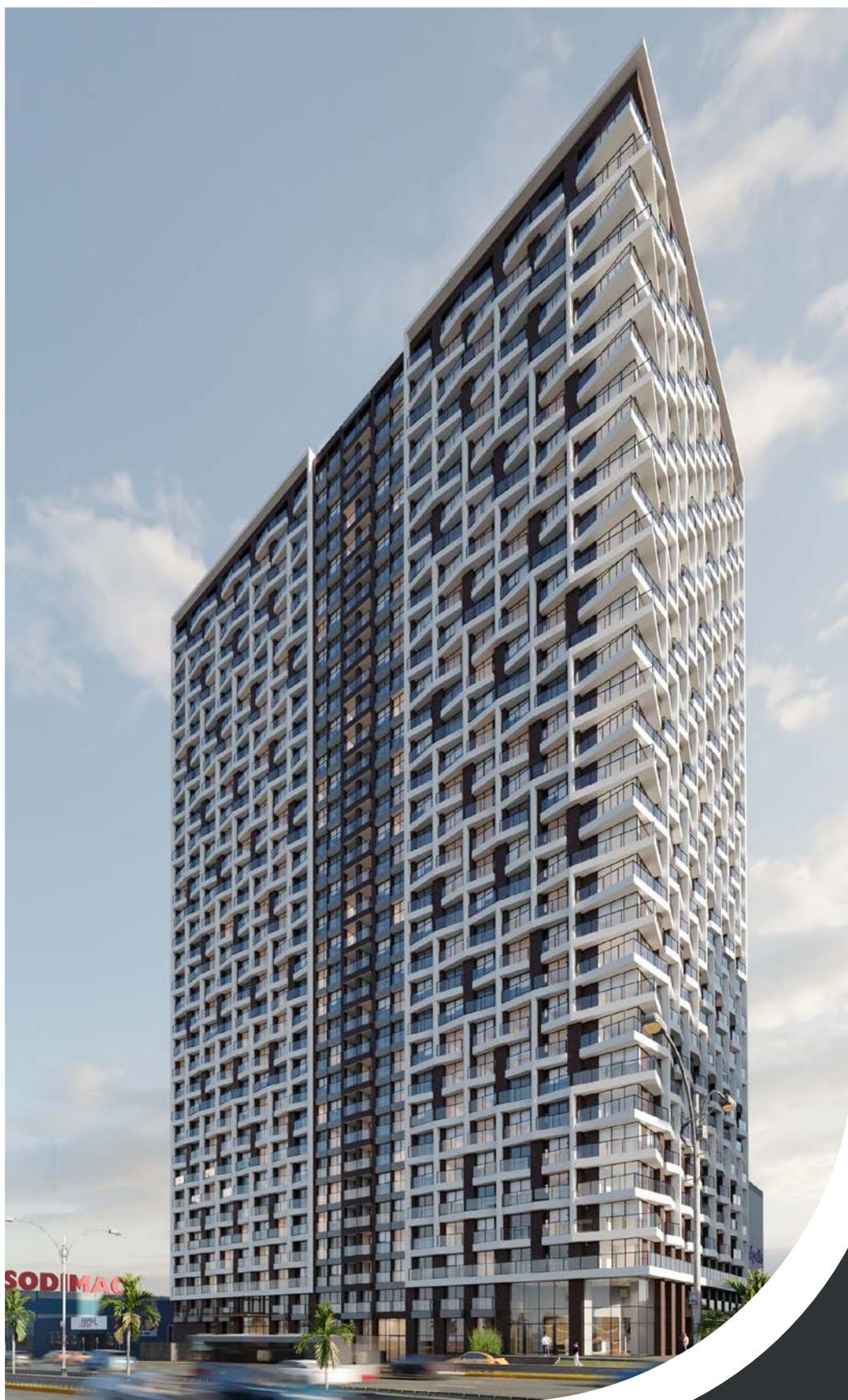
Sauco
Javier Prado

#Logra la
Cima



ABRIL
grupo inmobiliario

Más que departamentos,
verdaderos hogares





Sueña la *Cima*



Sauco
Javier Prado

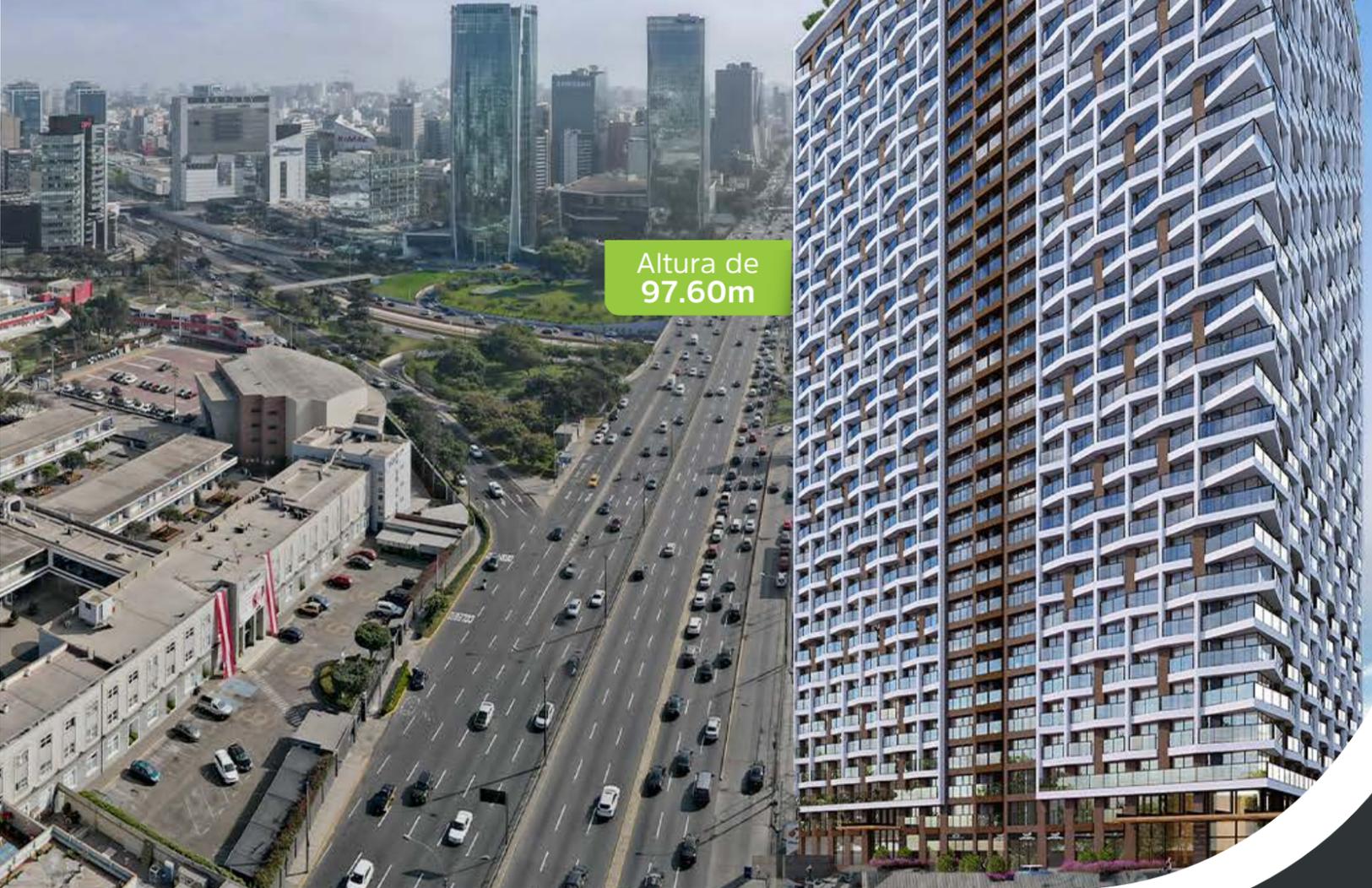
¿Qué tan alto quieres llegar? Tu mundo puede ser tan grandioso como tus sueños. Un proyecto diseñado por el reconocido arquitecto Gabriel Mazzini, con **97.60 metros de altura**, un diseño **extraordinario y futurista** que transmite modernidad.



Depas de
1 · 2 · 3
Ambientes

desde: **40m²**
hasta: **72m²**

Financiado por **BCP**



*Sé parte de un hito
que revolucionará Lima*

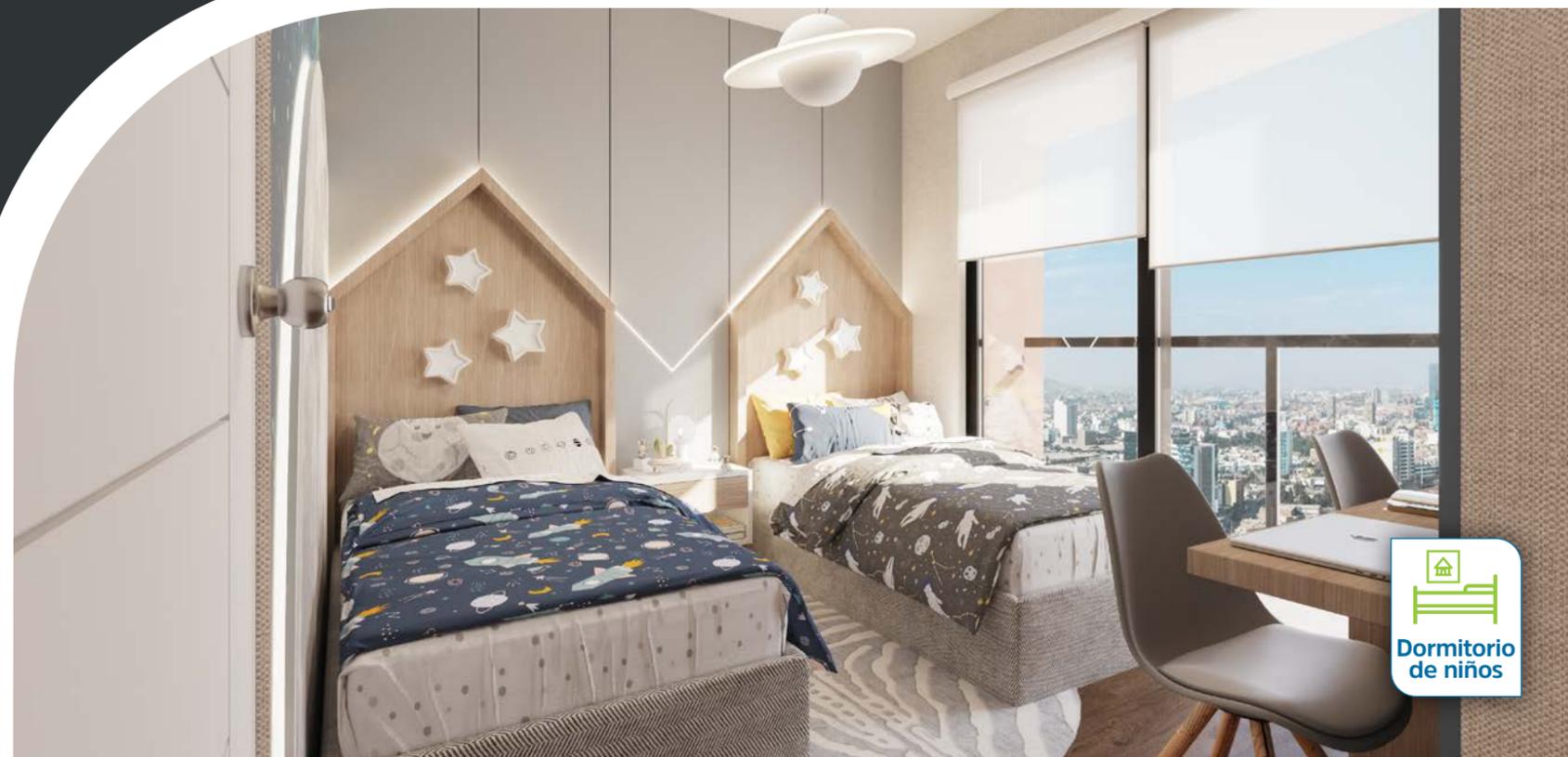
con una vista única
al centro de San Isidro.

Vista real desde Piso 32





*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



*Donde los sueños
se hacen realidad en
compañía de tu familia.*



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

Tu depa equipado.



Horno eléctrico



Campana extractora



Cocina eléctrica



Terma (*)



Luces LED (*)



Punto de gas en cocina

*Equipamiento de terma y luces corresponde para departamentos que acceden al bono verde



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



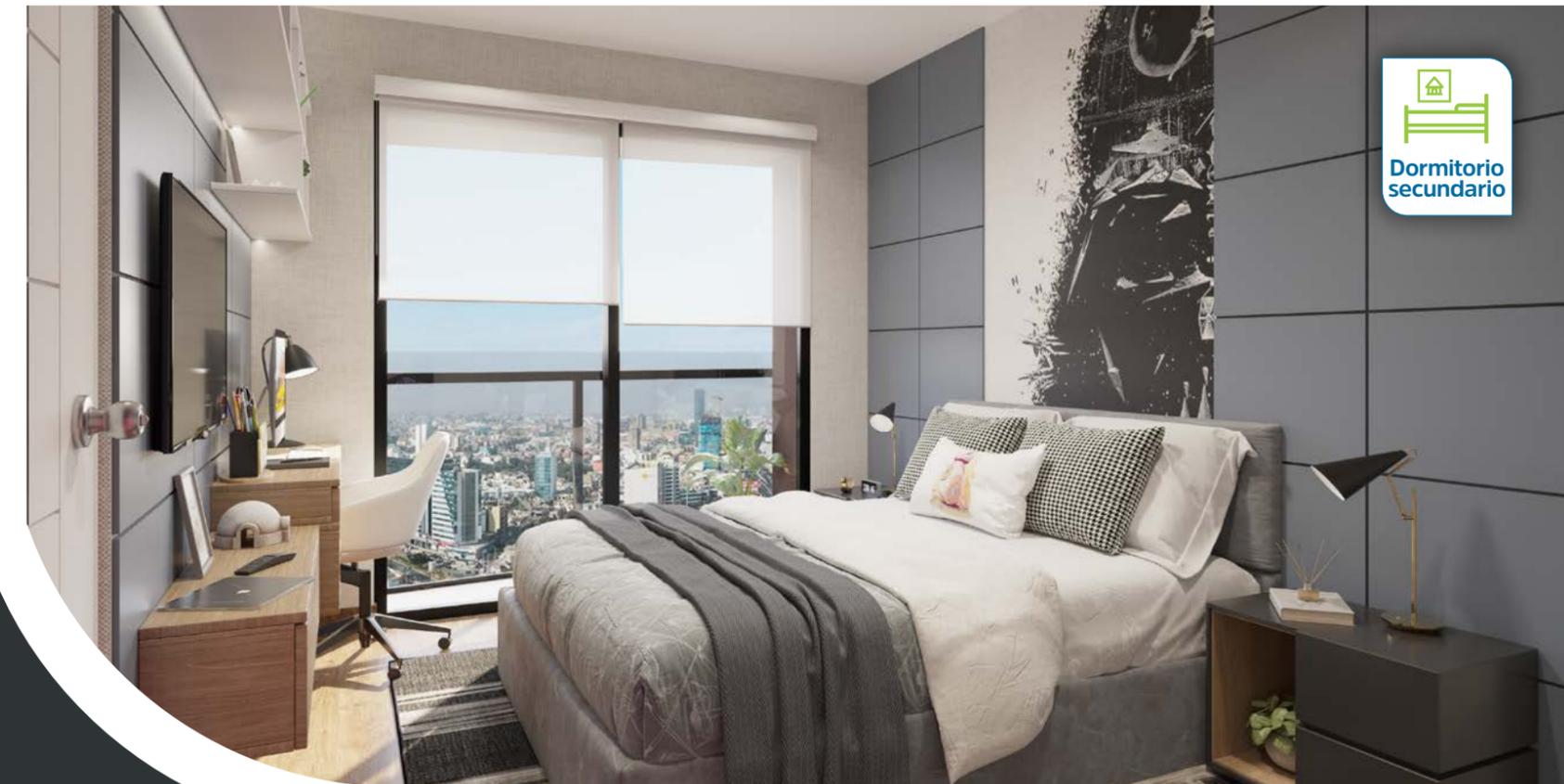
*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.




Sala
comedor




Habitación
Principal




Dormitorio
secundario

Acabados de
alta calidad.



**Piso laminado
importado de alto
tránsito**



**Tablero de
granito en
baños y cocina**



**Papel
decorativo en
paredes**

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Llega a la *Cima*

Espacios para disfrutar tu vida al máximo.



Coworking



Piscina con vista panorámica



Sala de reuniones



Pet wash



Gimnasio



Lobby doble altura



Sala de entretenimiento



Terraza con zona de parrillas



Sala de karaoke y bar



Jardín interior



Estacionamiento de bicicletas

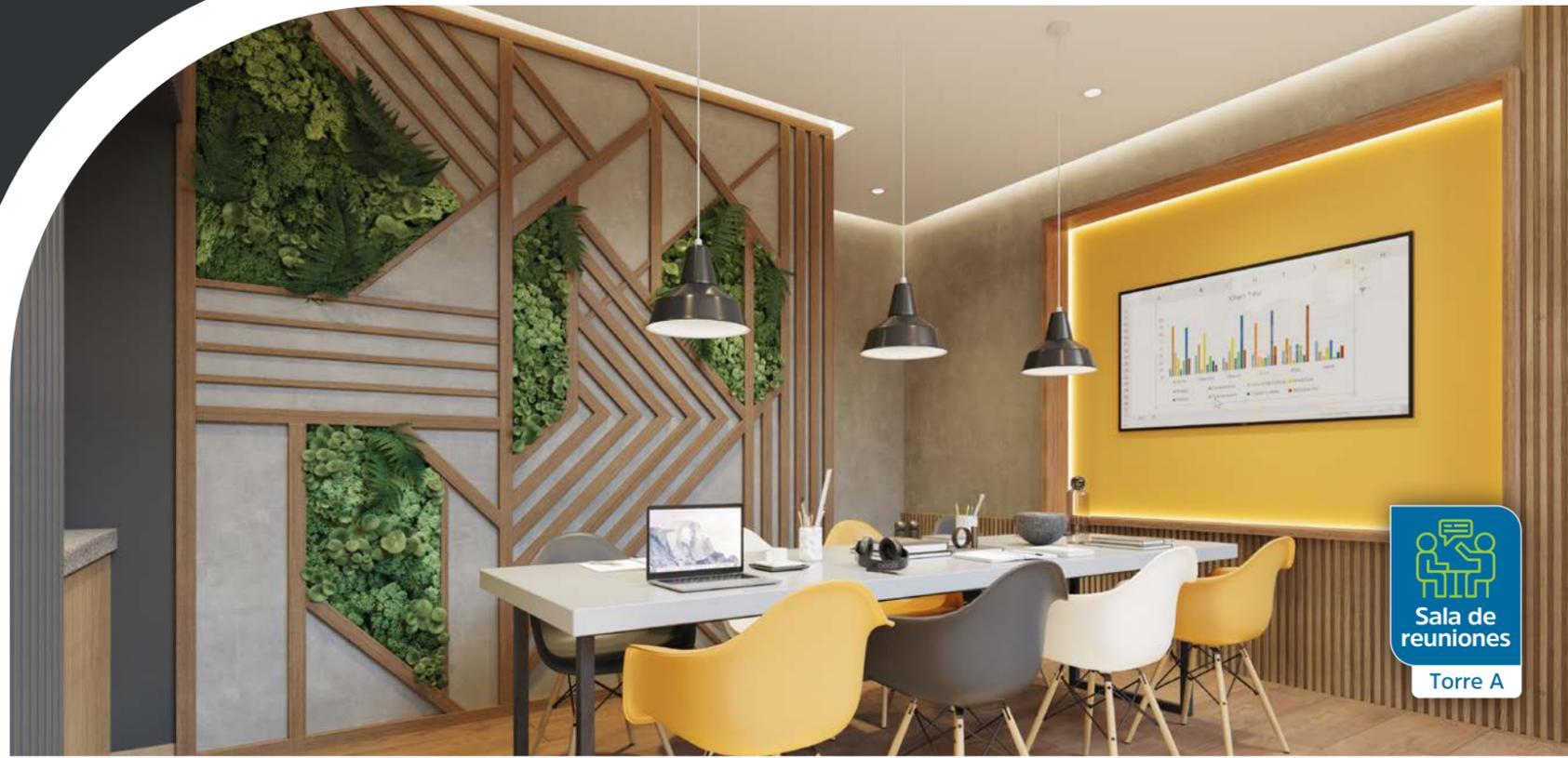
*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.




Terraza con zona de parrillas
Torre A

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

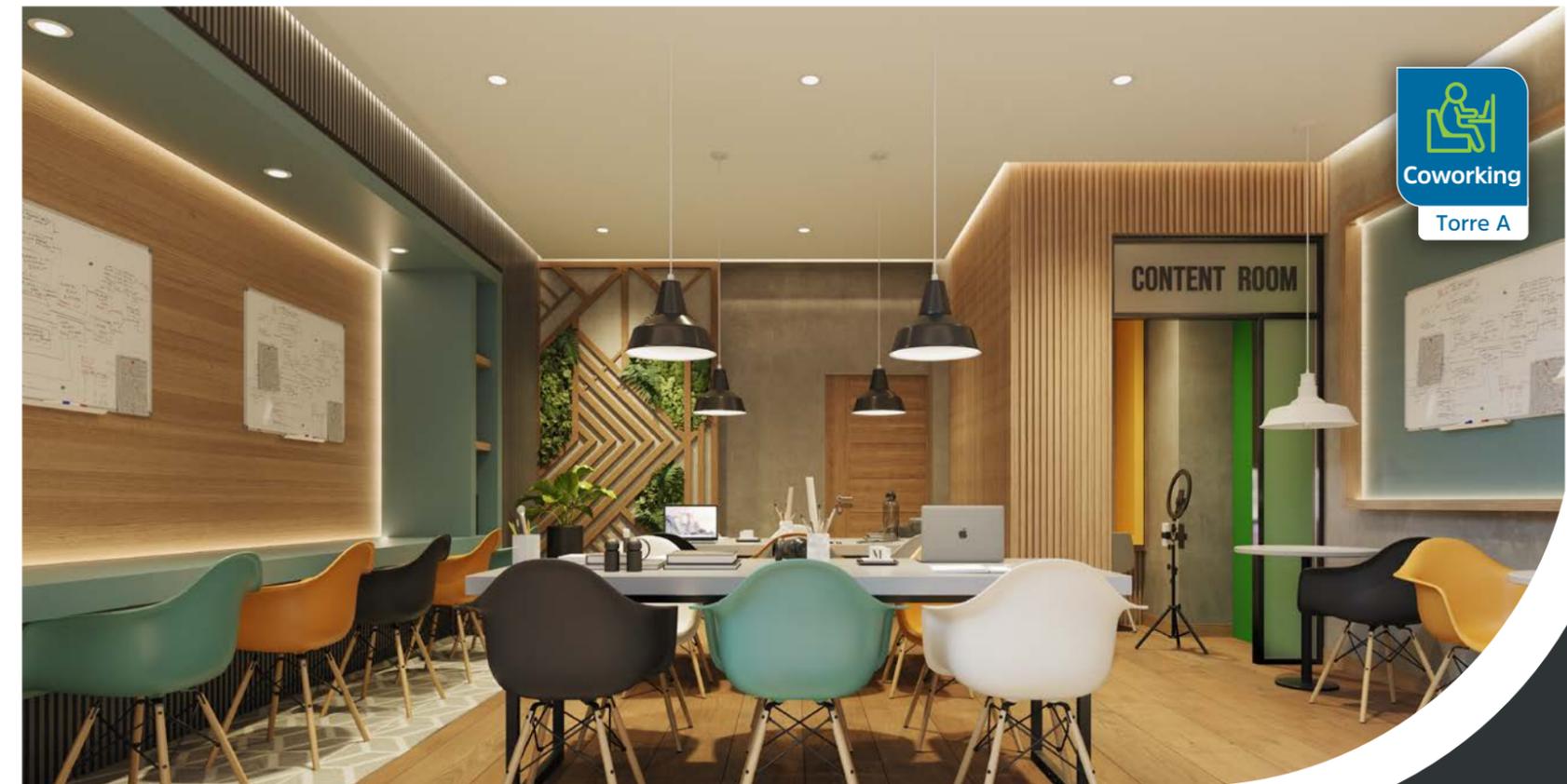
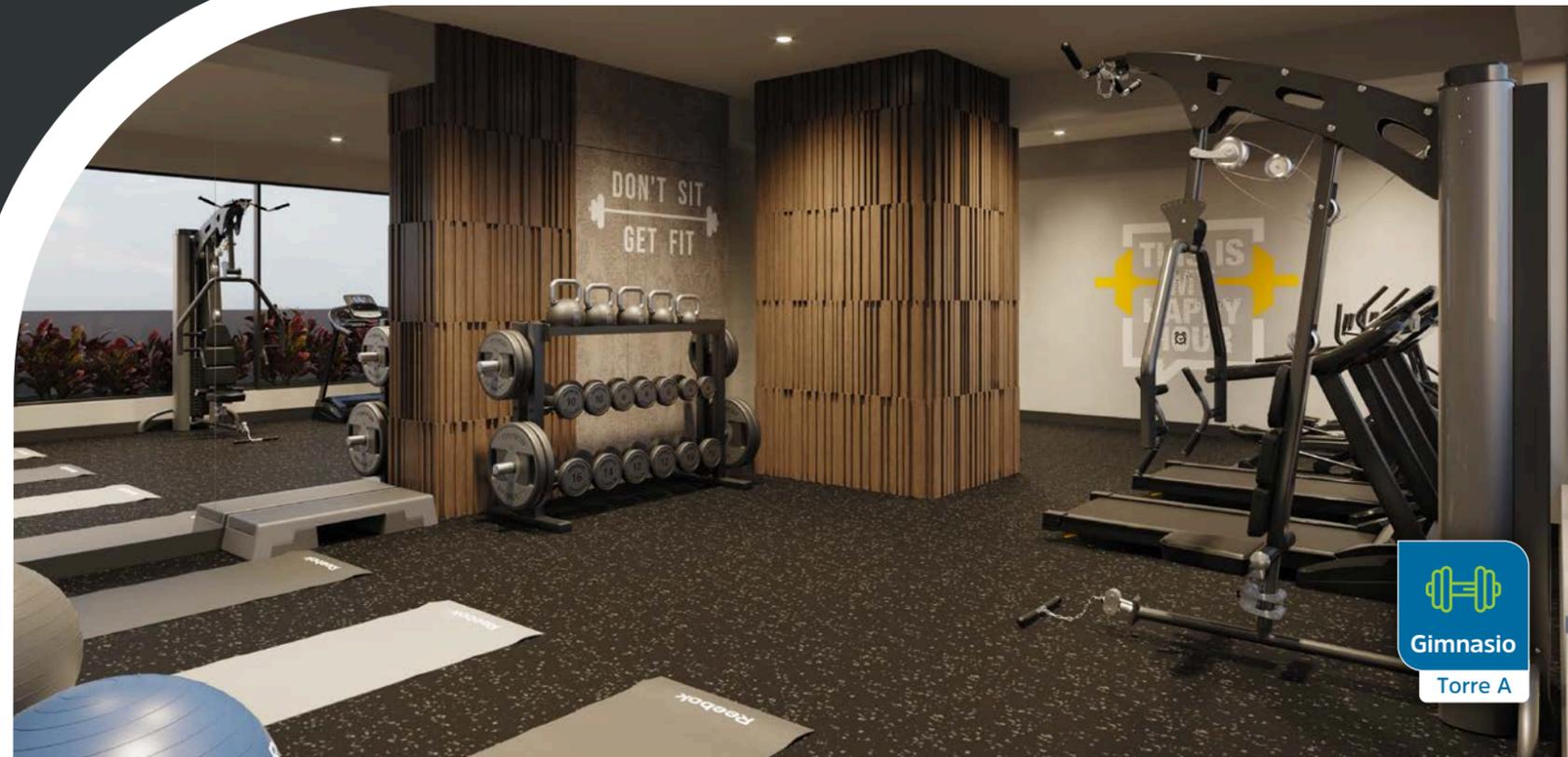



Sala de reuniones
Torre A




Jardín interior
Torre A

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



GRADO III

POR UN **Mundo**
MÁS
Verde



Sanitarios y griferías:
Como producto ahorrador
de bajo consumo



Luminarias LED:
Certificación
producto con
eficiencia energética.



**Planta tratamiento
aguas grises Riego
de 100% Áreas
verdes comunes**



Sensores de movimiento
Escalera de emergencia,
pasillos y patios de maniobra



**Estacionamiento
de bicicletas**

**+17 años
contigo**



**+46 edificios
entregados.**



**+4,300 familias viven
en su hogar soñado.**

Varela



Miraflores
2011

Piamonte



Lince
2012

BH North



Pueblo Libre
2015

Ventti



Jesús María
2016

Double Leaf



San Isidro
2017

BH South



Pueblo Libre
2017

Los Robles



Surquillo
2019

Le Saule Deux



Lince
2021

Geranio



Lince
2022

Social Tree



Jesús María
2023

*Consultar los departamentos que acceden



Más que departamentos,
verdaderos hogares

Somos una empresa

100% PERUANA



*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.



Más información



 **Av. Javier Prado Este 1091**
frente al colegio San Agustín

 **info@abril.pe**

 **945 889 665**

www.abril.pe

*Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora.