

CODIGO DE CONTRIBUYENTE	DNI / RUC / C.E	DECLARACION JURADA N°	MOTIVO DE DECLARACION
312622	RUC: 20602579906	0023048853	COMPRA
<b>APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL</b>			
CORPORACION OLMO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION OLMO S.A.C.			
<b>DOMICILIO FISCAL</b>			
CA. ENRIQUE PALACIOS NUM. 360 - LIMA\LIMA\MIRAFLORES			
<b>APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE</b>			<b>DNI / RUC / C.E</b>

RELACION DE PREDIOS					
Codigo de Predio	Dirección del Predio	Autoavaluo	Exoneración o Inafecto	%Cond.	Total Avaluo
11030308094	AV. AFRANIO DE MELLO FRANCO NUM. 00351	598,380.43	0.00	100.00	598,380.43
11030308072	AV. AFRANIO DE MELLO FRANCO NUM. 0329 AL 0341	1,009,262.43	0.00	100.00	1,009,262.43
11036320916	JR. INCA RIPAC NUM. 00319	476,900.00	0.00	100.00	476,900.00
<b>TOTAL DE PREDIOS DECLARADOS</b>		<b>3</b>			

Base Imponible Afecta 692,998.87  
 Impuesto Anual 5,444.99  
 Gastos de Emisión 3.98  
**Total a Pagar S/. 5,448.97**

FECHA DE EMISION	05/09/2023
------------------	------------

[Empty box for signature]

Firma del Contribuyente o Representante Legal



Municipalidad de Jesus Maria  
**DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2023**



T.U.O de la Ley de Tributaciòn Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

CODIGO DE CONTRIBUYENTE		CODIGO DEL PREDIO		DECLARACION JURADA	ANEXO	PAG
312622		11030308094		0023048853	1	1/1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL					DNI / RUC / C.E	
CORPORACION OLMO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION OLMO S.A.C.					RUC: 20602579906	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE					DNI / RUC / C.E	
DIRECCION DEL PREDIO					CODIGO CATASTRAL	
AV. AFRANIO DE MELLO FRANCO NUM. 00351					15011303031014010101001	
DETALLE DEL PREDIO						
ESTADO		TIPO		USO	CONDICION	%
TERMINADO		PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACIÓN	PROPIETARIO UNICO	100.00

NIVEL	CLASIFICACION	MATERIAL	ESTADO	ANTIGUEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREMENTO 5%	DEPRECIACION		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN% (M2)	
01	1	2	2	84	DEEFFCE	640.78	0.00	38.00	243.50	397.28	152.56	0.00	60,609.04
01	1	3	3	84	FFHFH	280.46	0.00	80.00	224.37	56.09	32.45	0.00	1,820.12

TOTAL AREA CONSTRUIDA

185.01

AREA TERRENO	600.00
--------------	--------

ARANCEL S/.	843.00
-------------	--------

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION S/.

62,429.16

VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.

30,151.27

VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.

505,800.00

AUTOVALUO TOTAL S/.

598,380.43

AUTOVALUO AFECTO S/.

598,380.43

OTRAS INSTALACIONES (\*)

DENOMINACION	VALOR ESTIMADO
LOSA DE CONCRETO SIMPLE ESPESOR HASTA	9004.63
MURO DE LADRILLO DE ARCILLA O SIMILAR	20973.00
TANQUE DE PLASTICO, FIBRA DE VIDRIO,	173.64
<b>VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.</b>	<b>30,151.27</b>

Firma del Contribuyente o Representante Legal



Municipalidad de Jesus Maria  
**DECLARACION JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2023**



T.U.O de la Ley de Tributaciòn Municipal aprobado por D.S. N° 156-2004-EF

CODIGO DE CONTRIBUYENTE		CODIGO DEL PREDIO		DECLARACION JURADA	ANEXO	PAG
312622		11030308072		0023048853	2	1/1
APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL					DNI / RUC / C.E	
CORPORACION OLMO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION OLMO S.A.C.					RUC: 20602579906	
APELLIDOS Y NOMBRES DEL CONYUGE					DNI / RUC / C.E	
DIRECCION DEL PREDIO					CODIGO CATASTRAL	
AV. AFRANIO DE MELLO FRANCO NUM. 0329 AL 0341					15011303031015010101001	
DETALLE DEL PREDIO						
ESTADO		TIPO		USO		CONDICION
TERMINADO		PREDIO INDEPENDIENTE		CASA HABITACIÓN		PROPIETARIO UNICO
						%
						100.00

NIVEL	CLASIFICACION	MATERIAL	ESTADO	ANTIGUEDAD	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO POR M2	INCREMENT. 5%	DEPRECIACION		VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCION
								%	IMPORTE		PROPIA M2	COMUN% (M2)	
03	1	3	3	5	FFHFIDE	354.11	0.00	30.00	106.23	247.88	147.30	0.00	36,512.72
02	1	2	3	83	CCDFEE	791.20	0.00	50.00	395.60	395.60	275.00	0.00	108,790.00
01	1	2	2	83	CCDFEE	791.20	0.00	38.00	300.66	490.54	510.79	0.00	250,562.93
02	1	2	2	83	CCDFEE	791.20	0.00	38.00	300.66	490.54	180.06	0.00	88,326.63

TOTAL AREA CONSTRUIDA

1,113.15

AREA TERRENO	ARANCEL S/.
600.00 X	843.00

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION S/.

484,192.28

VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.

19,270.15

VALOR TOTAL DEL TERRENO S/.

505,800.00

AUTOVALUO TOTAL S/.

1,009,262.43

AUTOVALUO AFECTO S/.

1,009,262.43

OTRAS INSTALACIONES (\*)

DENOMINACION	VALOR ESTIMADO
AREA LIBRE PISO DE CEMENTO PUL \ CEME	4575.11
AREA LIBRE PISO DE CEMENTO PUL \ CEME	2670.72
AREA LIBRE PISO DE CEMENTO PUL \ CEME	951.78
AREA LIBRE PISO DE CERÁMICO \ CERÁMIC	5039.50
CERCO \ FIERRO \ ML 6.01	1377.80
CERCO \ FIERRO \ ML 2.14	490.60
CERCO \ FIERRO \ ML 10.29	2359.01
PARAPETO \ LADRILLO \ ML 41.30	1805.63
<b>VALOR TOTAL DE OTRAS INSTALACIONES S/.</b>	<b>19,270.15</b>

Firma del Contribuyente o Representante Legal

