



Girasol

Jesús María



ABRIL
grupo inmobiliario

VIVE CADA INSTANTE



Mira la ciudad desde
TU NUEVO HOGAR*



Descubre la experiencia de tener tu depa en Jesús María, en una zona rodeada de cultura, gastronomía, entretenimiento y áreas verdes, donde vivirás conectado a todo, disfrutando cada momento.

Girasol, más que un proyecto, el inicio de tu nueva vida.

*Vistas panorámicas del piso 06,
piso 09, piso 12, piso 15 y azotea

Departamentos de
1 • 2 • 3 ambientes

*Imágenes referenciales



*Imágenes referenciales.

Encuentra
tu *estilo*



Coworking



Piscina panorámica

Rodéate
de *felicidad*



Sala de juegos para niños

*Imágenes referenciales.



Terraza con zona de parrillas



Sala de usos múltiples



Crea momentos
en tu propio
espacio

PET SPA



*Imágenes referenciales.

Pet Spa

Vive a
tu *manera*

Lounge Bar



VIVE RODEADO DE TODO

LO QUE NECESITAS

Centros Comerciales

Real Plaza Salaverry
La Rambla Brasil
Real Plaza Salaverry

Conectividad

Av. Brasil / Av. Cuba
Av. Salaverry / Av. San Felipe
Av. Gregorio Escobedo

Universidades

Universidad del Pacífico
UPC
Alianza Francesa

Parques

Plaza San José
Andrés Avelino Cáceres

Centros Educativos

San Antonio de Padua
Los Álamos

Centros de Salud

Clínica San Felipe
Pol. Peruano Japonés
Hosp. Rebagliati
Hosp. Policía
Hosp. Militar

Bancos

BBVA / BCP
Scotiabank / Interbank

Supermercados

Plaza Veá
Metro Garzón
Metro Residencial San Felipe





 Colegio Pamer

BBVA

Av. Del Río

Parque Ruiz

 Club Italiano

Villa Chicken



Metro de Garzón



Banco de La Nación



Plaza San José

Av. República Dominicana

 Universidad Inca Garcilaso de La Vega

Plaza Vea



 **Girasol**
Jesús María

Av. Cuba

Ohashi



Av. Melo Franco

Av. Usares de Junín

 Institución Educativa Abelardo Quiñones

 SUNARF

Centro de Salud Jesús María SIS



Centro Comercial Jesús María



Av. Francisco Javier Reátegui

Centros de Idiomas USMP

Av. Francisco Javier Reátegui

Norkys



Av. Usares de Junín

 Av. Mello Franco 341 - Jesús María

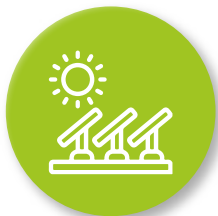
Parque Huiracocha

Es un proyecto:



MiVivienda
Verde

Beneficios únicos que **protegen al medio ambiente.**



Paneles solares para iluminar pasillos de circulación.



Sensores de movimiento para el encendido de luces.



Luminarias LED en zonas comunes.



Reúso de aguas para riego de jardines.



Griferías e inodoros de bajo consumo de agua.



Redes internas para conexión de gas natural.



Estacionamiento para bicicletas.



Ahorro en pagos de energía, agua y mto.

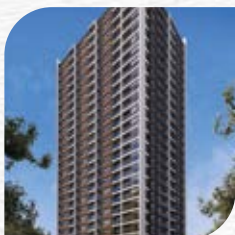
*Imágenes referenciales. Bono MiVivienda Verde sujeto a calificación del banco e importe de valor de compra del inmueble.

18  **AÑOS DE EXPERIENCIA**
EN EL RUBRO INMOBILIARIO

+ 5,000  **DE FAMILIAS** 
VIVEN EN SU HOGAR SOÑADO

Algunos de nuestros **proyectos entregados**

Abedul
Magdalena



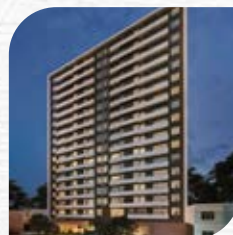
Smart
Magdalena



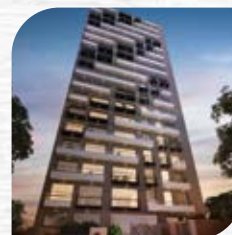
Cerezo
Jesús María



Almendra
Jesús María



Cala
Magdalena



Damasco
Jesús María



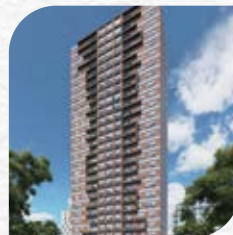
Lavanda
Lince



Tulsi
San Isidro



Amarelo
Jesús María



y muchos más.

*Imágenes referenciales



Más que departamentos, verdaderos hogares

Más info aquí



☎ 571-7000

📞 915 049 999

✉ ventas@abril.pe

abril.pe     / Abril Grupo Inmobiliario

Todas las imágenes mostradas son referenciales, por lo que pueden presentar modificaciones y/o contener elementos de apreciación estética, acabados, mobiliario, que son interpretación del artista gráfico que no se incluyen dentro del precio de venta y no comprometen a la sociedad promotora. Versión 1. Actualizado en Marzo 2024.